

*Прогнозы развития рынка щебня и песка  
в Красноярском крае до 2025 г.  
демо-версия*

**Серия «Аналитика рынка стройматериалов»**



## СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ.....	3
ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....	6
МЕТОДИКА ИССЛЕДОВАНИЯ.....	7
<b>1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ РЫНКОВ ЩЕБНЯ И ПЕСКА В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ .....</b>	<b>9</b>
1.1. Тенденции развития рынка щебня и песка в России и в Сибирском федеральном округе.....	9
1.2. Характеристика развития рынка щебня в Красноярском крае .....	15
1.3. Характеристика развития рынка строительного песка в Красноярском крае .....	17
<b>2. КОНКУРЕНЦИЯ НА РЫНКЕ ЩЕБНЯ И ПЕСКА В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ .....</b>	<b>20</b>
2.1. Сырьевая база для производства нерудных стройматериалов в Красноярском крае.....	20
2.2. Конкуренция на рынке щебня и песка Красноярского края .....	21
2.3. Новые мощности на рынке нерудных стройматериалов .....	29
<b>3. СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ ЩЕБНЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ .....</b>	<b>32</b>
3.1. Производственная ситуация на рынке щебня Красноярского края .....	32
3.2. Ценовая ситуация на рынке щебня в Красноярском крае .....	34
3.3. Потребление щебня в Красноярском крае .....	41
<b>4. СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ ПЕСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ.....</b>	<b>46</b>
4.1. Производственная ситуация на рынке строительного песка Красноярского края .....	46
4.2. Ценовая ситуация на рынке песка в Красноярском крае .....	48
4.3. Потребление песка в Красноярском крае.....	53
<b>5. ЛОГИСТИКА ПОСТАВОК НЕРУДНЫХ СТРОЙМАТЕРИАЛОВ В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ .....</b>	<b>54</b>
5.1. Особенности логистики поставок нерудных стройматериалов.....	54
5.2. Логистика поставок щебня в Красноярском крае .....	60
5.3. Логистика поставок песка в Красноярском крае.....	70
<b>6. ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ ПОТРЕБЛЯЮЩИХ ОТРАСЛЕЙ НЕРУДНОЙ ПРОДУКЦИИ В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ.....</b>	<b>73</b>
6.1. Текущая ситуация на строительном рынке в Красноярском крае.....	73
6.2. Прогнозы развития жилищного строительства в Красноярском крае .....	76
6.3. Прогнозы нежилого и инфраструктурного строительства в Красноярском крае .....	78
<b>7. ПРОГНОЗЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЩЕБНЯ И ПЕСКА В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ .....</b>	<b>93</b>
7.1. Прогнозы потребления щебня в Красноярском крае до 2025 г. ....	93
7.2. Прогнозы потребления песка в Красноярском крае до 2025 г.....	96
7.3. Прогноз изменения цен на рынке нерудных стройматериалов Красноярского края .....	97
<b>8. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЫНКА.....</b>	<b>100</b>
8.1. Инвестиционные параметры бизнеса по производству щебня.....	100
8.2. Инвестиционные параметры бизнеса по производству карьерного песка .....	110
8.3. Технологические параметры производства щебня .....	115
8.4. Технологические параметры производства песка.....	122
<i>Приложение 1. Крупнейшие инвестиционные проекты промышленного и инфраструктурного строительства Красноярского края .....</i>	<i>126</i>
Информация о компании «Амикрон-консалтинг» .....	131

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ

### **Картографический материал:**

Карта 1. Основные зоны поставок щебня в Красноярском крае по железной дороге.....	65
Карта 2. Карта водных путей Енисейского бассейна.....	68
Карта 3. Схема размещения малоэтажных поселков в Красноярском крае .....	77
Карта 4. Схема расположения объектов Ангаро-Енисейского кластера .....	82
Карта 5. Карта жд-ветки Кызыл-Курагино .....	91

### **Таблицы:**

Табл. 1. Характеристики развития рынка щебня в России в 2008-2014 гг. ....	9
Табл. 2. Характеристики развития щебня в Сибирском федеральном округе в 2008-2014 гг. ....	11
Табл. 3. Характеристики развития рынка песка в России в 2010-2013 гг. ....	13
Табл. 4. Характеристики развития рынка песка в Сибирском федеральном округе в 2010-2013 гг. ....	14
Табл. 5. Сводная характеристика развития рынка щебня в Красноярском крае.....	15
Табл. 6. Сводная характеристика развития рынка песка в Красноярском крае .....	18
Табл. 7. Отгрузки щебня в Красноярский край из других регионов в 2012-2014 гг. ....	28
Табл. 8. Ввод производственных мощностей по выпуску нерудных строительных материалов в России в 1997-2012 гг. ....	29
Табл. 9. Ввод производственных мощностей по выпуску щебня в Сибирском ФО в 2007-2012 гг. ....	30
Табл. 10. Новые объекты на рынке щебня в Сибирском ФО, введенные в эксплуатацию в 2007-2013 гг. ....	31
Табл. 11. Характеристика производственных мощностей по выпуску щебня в Красноярском крае в 2012 г. ....	32
Табл. 12. Выпуск щебня в Красноярском крае в 2007-2014 гг. ....	33
Табл. 13. Производство щебня в Красноярском крае с учетом скрытого оборота в 2010-2014 гг. ....	34
Табл. 14. Уровень и динамика цен на щебень в Красноярском крае в 2008-2014 гг. ....	35
Табл. 15. Динамика средних цен на щебень в Красноярском крае по месяцам 2008-2014 гг. ....	35
Табл. 16. Цены на щебень по основным фракциям согласно прайс-листам отдельных производителей Красноярского края.....	37
Табл. 17. Цены производства и потребления щебня в Сибирском ФО в ежемесячной динамике в 2012-2014 гг. ....	39
Табл. 18. Оценка потребления щебня в Красноярском крае в 2007-2014 гг. ....	41
Табл. 19. Нормы потребления щебня в разных сегментах .....	43
Табл. 20. Потребление щебня в расчете на душу населения в России и отдельных странах .....	44
Табл. 21. Характеристика производственных мощностей по выпуску песка в Красноярском крае в 2012 г. ....	46
Табл. 22. Выпуск песка в Красноярском крае в 2009-2013 гг. ....	47
Табл. 23. Уровень и динамика цен на песок в Красноярском крае в 2008-2014 гг. ....	48
Табл. 24. Актуальные цены на песок согласно прайс-листам российских производителей Красноярского края.....	51
Табл. 25. Динамика расходов на логистику в цене кубометра песка в Сибирском федеральном округе в 2012-2014 гг. ....	52

Табл. 26. Объемы потребления песка в Красноярском крае в 2012-2013 гг.....	53
Табл. 27. Объемы грузоперевозок в щебня в Красноярском крае в 2007-2014 гг. ....	60
Табл. 28. Объемы ввоза щебня в Красноярский край по типам продукции в 2012-2014 гг. ....	61
Табл. 29. Среднее расстояние поставки щебня железнодорожным транспортом в Красноярском крае в 2012-2013 гг. ....	61
Табл. 30. Поставки щебня в Красноярском крае железнодорожным транспортом в 2010-2014 гг. ....	62
Табл. 31. Поставки щебня в Красноярский край из регионов России в 2012-2014 гг. ....	63
Табл. 32. Отгрузка щебня железнодорожным транспортом из Красноярского края в 2007-2014 гг. ....	63
Табл. 33. Отгрузка щебня из Красноярского края в регионы России в 2012-2014 гг. ....	64
Табл. 34. Железнодорожная отгрузка щебня заводами Красноярского края в 2012-2014 гг. ....	64
Табл. 35. Объемы поставок щебня по крупнейшим станциям в Красноярском крае в 2012-2013 гг. ....	66
Табл. 36. Крупнейшие грузополучатели щебня с доставкой по железной дороге в Красноярском крае в 2012-2014 гг. ....	67
Табл. 37. Показатели развития строительной деятельности в Красноярском крае в 2013-2014 гг. ....	75
Табл. 38. План по вводу жилых площадей в Красноярском крае в 2013-2015 гг. ....	76
Табл. 39. Рейтинг Красноярского края по версии ведущих рейтинговых агентств. ....	79
Табл. 40. Перечень проектов в Красноярском крае в сфере транспорта согласно действующей Транспортной стратегии РФ до 2030 г. ....	86
Табл. 41. Динамика развития рынка щебня в регионах России, где проводилась подготовка к масштабным мероприятиям .....	93
Табл. 42. Прогноз динамики потребления щебня в Красноярском крае в 2014-2025 гг. ....	94
Табл. 43. Прогноз динамики потребления щебня в Красноярском крае в 2014-2025 гг. ....	96
Табл. 44. Прогноз роста цен и тарифов в России до 2017 г. ....	98
Табл. 45. Прогнозы ценовой динамики на российском рынке нерудных стройматериалов на 2014-2020 гг. ....	99
Табл. 46. Оценки инвестиционных параметров разработки карьеров по добыче гравия и щебня .....	100
Табл. 47. Примерный состав оборудования для производства щебня .....	101
Табл. 48. SWOT-анализ инвестиционной привлекательности организации производства по выпуску щебня .....	103
Табл. 49. Основные риски при организации производства по выпуску щебня .....	109
Табл. 50. Состав оборудования для производства карьерного песка .....	111
Табл. 51. Объем инвестиций в организацию бизнеса по производству карьерного песка .....	112
Табл. 52. Параметры щебня, характеризующие его свойства .....	116
Табл. 53. Типы щебня, их свойства и сферы применения .....	117
Табл. 54. Области применения гранитного щебня в зависимости от фракции .....	120

### **Диаграммы:**

Рис. 1. Динамика производства щебня в России в 2006-2014 гг. ....	10
Рис. 2. Сезонная волна выпуска щебня в России .....	10
Рис. 3. Динамика производства щебня в Сибири в 2006-2014 гг. ....	12
Рис. 4. Сезонная волна выпуска щебня в Сибири .....	12
Рис. 5. Объемы производства песка в России в 2010-2013 гг. ....	13

Рис. 6. Объемы производства песка в Сибири в 2010-2013 гг. ....	14
Рис. 7. Объемы выпуска щебня в Красноярском крае в 2008-2014 гг. ....	33
Рис. 8. Помесячная динамика средних цен на щебень в Красноярском крае в 2007-2014 гг. ....	36
Рис. 9. Динамика средневзвешенного уровня цен производителей на щебень в Сибирском федеральном округе в 2008-2014 гг. ....	37
Рис. 10. Логистические расходы на рынке щебня СФО в 2010-2014 гг. ....	38
Рис. 11. Средняя доля логистических расходов в формировании цены на щебень в Сибирском ФО в 2007-2014 гг. ....	40
Рис. 12. Потребление щебня в Красноярском крае в 2008-2014 гг. ....	42
Рис. 13. Структура рынка щебня в Красноярском крае по сегментам потребления .....	44
Рис. 14. Объемы производства строительного песка в Красноярском крае в 2009-2013 гг. ....	47
Рис. 15. Помесячная динамика средних цен на в Красноярском крае в 2007-2014 гг. ....	49
Рис. 16. Динамика среднегодового уровня цен производителей на песок в Сибирском федеральном округе в 2011-2014 гг. ....	50
Рис. 17. Выгрузка песка на причал Енисейским речным пароходством .....	71
Рис. 18. Динамика строительной активности в Красноярском крае в 2005-2014 гг. ....	73
Рис. 19. Строительство нежилых помещений в Красноярском крае в 2007-2013 гг. ....	74
Рис. 20. Объемы ввода жилья в Красноярском крае в 1998-2014 гг. ....	75
Рис. 21. Прогнозы потребления щебня в Красноярском крае в 2014-2025 гг. ....	95
Рис. 22. Прогнозы потребления песка в Красноярском крае в 2014-2025 гг. ....	97
Рис. 23. Динамика цен на щебень в регионах проведения масштабных мероприятий .....	97
Рис. 24. Форма зерен щебня .....	119

## ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

В июле 2014 г. компанией «Амикрон-консалтинг» был подготовлен аналитический обзор «Прогнозы развития рынка щебня и песка в Красноярском крае до 2025 г.». В 2019 г. в Красноярске пройдет зимняя Универсиада, в связи с подготовкой к ней планируется большие инвестиции в инфраструктурное развитие региона. В отчете представлена оценка динамики развития рынка щебня и песка в регионе вплоть до 2013 г., отражены тенденции 2014 г., представлены прогнозы до 2025 г.

В исследование включены данные с оценкой потребления щебня и песка, проанализирована производственная и ценовая динамика, приведена информация о логистике поставок. Приведены данные о крупнейших производителях щебня и песка, дана характеристика конкурентной ситуации.

В процессе подготовки обзора использовалась уникальная система обработки информации, разработанная аналитиками «Амикрон-консалтинг», которая позволяет проводить межрегиональные сравнения, оценивать изменения позиции региона и отдельных предприятий в формировании общероссийских показателей, отслеживать ценовую динамику, оценивать динамику и сезонность производства. Данная информационная база дает возможность в кратчайшие сроки готовить исследования по отдельным региональным рынкам и обновлять обзоры по желанию клиента.

Обзор содержит большое количество графического материала (таблиц, диаграмм), что значительно повышает наглядность предоставления информации.

**Объектом исследования** является рынок щебня и строительного песка.

**Регион исследования:** Красноярский край.

**Цель исследования:** оценить тенденции развития рынка щебня и строительного песка в Красноярском крае, представить прогнозы.

**Объем и структура отчета.** Аналитический отчет по исследованию состоит из 8 разделов общим объемом 131 страница; иллюстрирован 5 картами, 24 диаграммами и рисунками, 54 таблицами, 1 приложением. В приложении к исследованию представлен перечень крупнейших инвестиционных проектов Красноярского края.

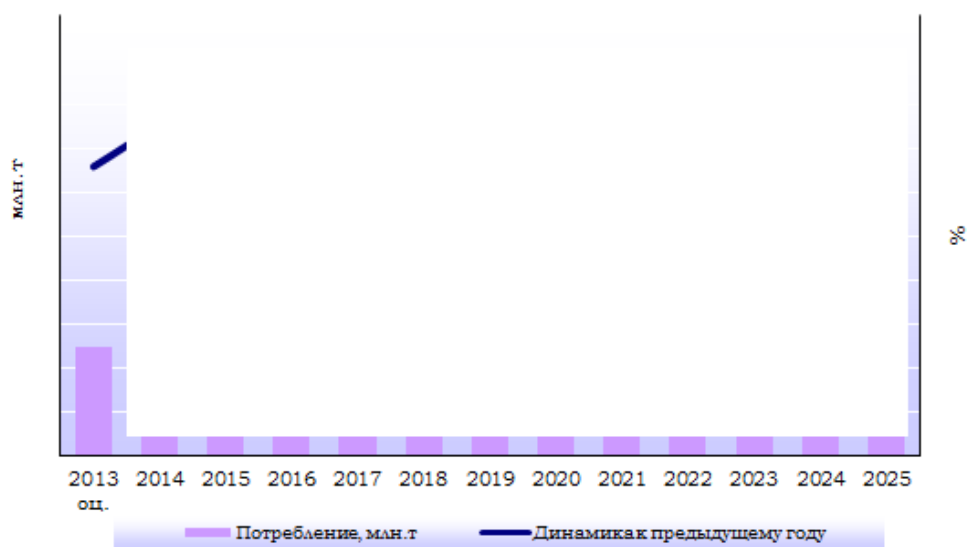
## ПРОГНОЗЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЩЕБНЯ И ПЕСКА В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ

**Прогнозы потребления щебня.** Наиболее значимым событием в Красноярском крае, требующим больших инвестиций в транспортную инфраструктуру, является подготовка к Универсиаде. В России уже есть опыт подготовки к подобным знаковым мероприятиям и, как показывает этот опыт, такая подготовительная работа ведет к существенному увеличению спроса на щебень.

Табл. Прогноз динамики потребления щебня в Красноярском крае в 2014-2025 гг.

Год	Потребление, млн.т	Потребление, млн. куб.м	Ежегодные темпы роста потребления, %	Стадия развития рынка
2014				
2015				
2016				
2017				
2018				
2019				
2020				
2021				
2022				
2023				
2024				
2025				

Амикрон-консалтинг



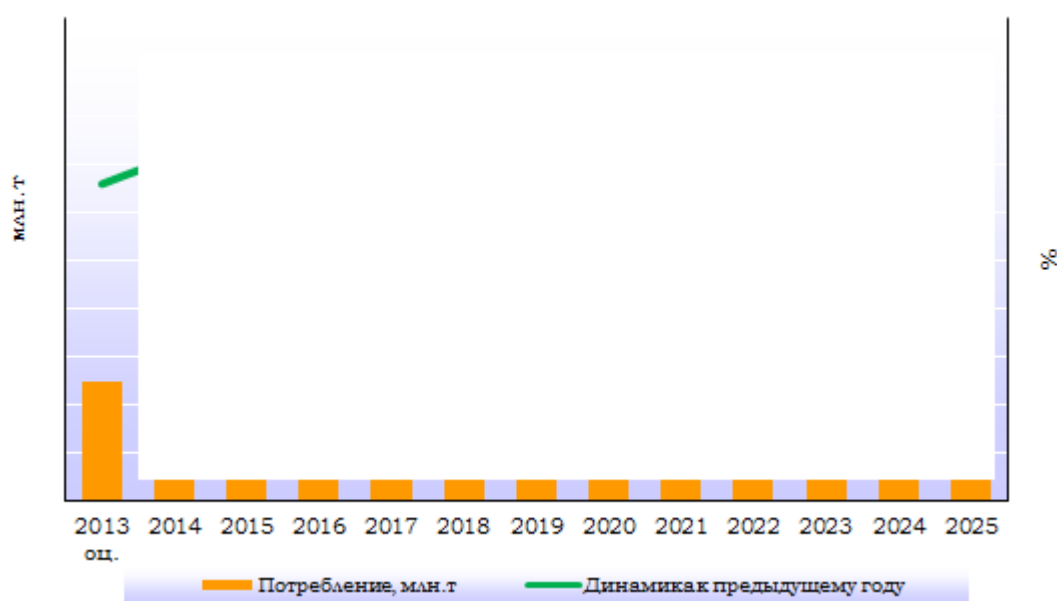
Амикрон-консалтинг

Рис. Прогнозы потребления щебня в Красноярском крае в 2014-2025 гг.

**Прогнозы потребления песка.** Всего в период с 2014 по 2018 гг. (за 5 лет) прогнозируется рост потребления в ... раза.

Важный момент – реализация в Красноярском крае целого комплекса не связанных между собой проектов. ...

К 2020 г. совокупные объемы потребления щебня в Красноярском крае должны превысить ... млн.т (... млн.куб.м). ...



Амикрон-консалтинг

Рис. Прогнозы потребления песка в Красноярском крае в 2014-2025 гг.

На рынке песка рост потребления в Красноярском крае ожидается ... К 2020 г. объемы потребления песка вырастут до ... млн.т (... млн.куб.м), к 2025 г. – до ... млн.т (... млн.т).

**Прогноз изменения цен на рынке нерудных стройматериалов.** Как показывает анализ ценовой динамики в регионах, где проводились масштабные мероприятия, изменение цен ...

Аналитики «Амикрон-консалтинг» прогнозируют, что в ближайшие годы рост цен будет составлять около ...% ежегодно. ...



## Информация о компании «Амикрон-консалтинг»

Данный аналитический обзор подготовлен компанией «Амикрон-консалтинг» исключительно в целях информации. Информация, представленная в настоящем отчете, получена из открытых источников. Все мнения и оценки, содержащиеся в настоящем материале, отражают мнение авторов на день публикации. Представленные в обзоре данные носят исключительно ознакомительный характер, обзор не является предложением или советом по инвестициям. «Амикрон-консалтинг» не несет ответственности за какие-либо убытки или ущерб, возникшие в результате использования информации в данном отчете. Все права на данный отчет принадлежат компании «Амикрон-консалтинг». Данный отчет либо любая его часть не может распространяться без письменного разрешения «Амикрон-консалтинг».

Клиенты «Амикрон-консалтинг» - ведущие игроки рынка стройиндустрии, российские и зарубежные компании: Holcim, Heidelbergcement, Lafarge, CRH Finland Oy (Финляндия), «Востокцемент», ООО «ТД Искитимцемент», «Новоросцемент», «КХД Гумбольдт Инжиниринг» (Humboldt Wedag International), «Углегорск-Цемент», «Учуленский цементный завод», АО «Семейцемент» (Казахстан), «Национальная нерудная компания», «Моспромстрой», «Кокше-Цемент» (Казахстан), «БазэлЦемент», «ЭЛЬБА Руссланд», «Метсо Минералз СНГ», «Мосинжбетон», «Сибирская Горно-Металлургическая Компания», другие участники рынка.

В связи с потребностью клиентов в информации о развитии региональных рынков, компания «Амикрон-консалтинг» активизировала работу, связанную с анализом региональных рынков стройматериалов. Исследования компании охватывают следующие сегменты рынка строительства и стройматериалов:

- рынок цемента;
- рынок бетона;
- рынок ЖБИ;
- рынок щебня;
- строительство и недвижимость.

Уникальная система обработки информации, разработанная аналитиками «Амикрон-консалтинг», позволяет также в кратчайшие сроки обновить аналитический обзор по желанию клиента. Возможна адаптация исследования под потребности Клиентов: добавление новых разделов, обновление информации, сбор дополнительной информации.

Аналитические продукты «Амикрон-консалтинг» содержат большое количество графического материала (таблиц, диаграмм), что значительно повышает наглядность предоставления информации.

Получить подробную консультацию по содержанию аналитических продуктов, возможности подготовки продуктов для клиента, а также о том, как приобрести исследования можно по e-mail: [info@amikron-c.ru](mailto:info@amikron-c.ru) или по тел. 8(812) 676-45-42, 954-36-12.