

Аналитическое агентство

Амикрон
консалтинг

**Рынок сборного
железобетона
в Центральной части
России в 2011 г**
демо-версия

Июль 2011

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ	3
ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ	7
1. ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РОССИЙСКОГО РЫНКА ЖБИ	9
1.1. Основные тенденции развития российского рынка сборного железобетона	9
1.2. Региональные тенденции развития рынка сборного железобетона в России.....	14
1.3. Тенденции российского строительного рынка	19
2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖБИ И ЖБК В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ РОССИИ.....	25
3. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ СБОРНОГО ЖЕЛЕЗОБЕТОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА	31
3.1. Производство сборного железобетона в Центральной части России в 2010- 2011 гг.	31
3.2. Региональная структура и динамика производства ЖБИ и ЖБК в Центральной части России в 2009-2011 гг.	34
3.3. Конкурентная ситуация на рынке сборного железобетона в ЦФО	41
4. ИГРОКИ РЫНКА	47
4.1. Производители сборного железобетона для зданий и общего назначения	47
4.2. Производители сборного железобетона для объектов энергетики.....	78
4.3. Производители железнодорожных шпал.....	81
4.4. Производители сборного железобетона для мостового строительства ...	87
5. ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ СМЕЖНЫХ РЫНКОВ.....	101
5.1. Строительная активность в Центральной части России в 2010- 2011 гг.....	101
5.2. Ситуация на рынке строительных материалов и сырьевых компонентов для производства ЖБИ в Центральном ФО.....	114
6. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖЕЛЕЗОБЕТОНА	121
6.1. Прогнозы развития строительства в Центральной России.....	121
6.2. Новые объекты и проекты на рынке сборного железобетона в Центральной части России.....	132
6.3. Прогнозы развития рынка сборного железобетона в Центральной части России	137
<i>Приложение 1. Крупные и средние производители сборного железобетона в Центральном ФО: база данных</i>	<i>141</i>
Информация о компании «Амикрон-консалтинг»	142

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ

Перечень таблиц:

- Табл.1. Объемы выпуска сборного железобетона в России по месяцам в 2008-2011 гг.
Табл.2. Производство сборного железобетона в России по кварталам 2008-2011 гг.
Табл.3. Производство сборного железобетона по федеральным округам в 2008-2010 гг.
Табл.4. Динамика производства сборного железобетона по федеральным округам за январь-май 2010-2011 гг.
Табл.5. Динамика ввода в эксплуатацию зданий жилого и нежилого назначения в России в 1999-2010 гг.
Табл.6. Ввод в эксплуатацию зданий по их видам в России в 2009-2010 гг.
Табл.7. Динамика ввода в действие жилых домов по месяцам 2009-2010 гг.
Табл.8. Показатели строительной активности в России за январь-май 2011 г.
Табл.9. Характеристика ситуации на рынке сборного железобетона в Центральном Федеральном округе
Табл.10. Сводная характеристика развития рынка ЖБИ и ЖБК в Центральном ФО
Табл.11. Помесячная динамика выпуска сборного железобетона в Центральном ФО в 2008-2011 гг.
Табл.12. Поквартальная динамика производства ЖБИ и ЖБК в Центральном ФО в 2008-2011 гг.
Табл.13. Позиции регионов Центрального ФО в формировании российского рынка железобетона в 2009-2010 гг.
Табл.14. Производство ЖБИ и ЖБК по регионам ЦФО в 2008-2010 гг.
Табл.15. Производственные показатели на рынке сборного железобетона в регионах Центрального ФО в январе-мае 2010-2011 гг.
Табл.16. Помесячная динамика производства сборного железобетона в регионах ЦФО в январе-мае 2011 г.
Табл.17. Характеристика конкурентной среды на рынке сборного железобетона Центрального ФО
Табл.18. Уровень конкуренции на рынке сборного железобетона в регионах Центрального ФО
Табл.19. Характеристика крупнейших производителей сборного железобетона Центрального ФО
Табл.20. Основные показатели деятельности и контактные данные ОАО "Домостроительный комбинат № 1"
Табл.21. Основные производители сборного железобетона ОАО "Домостроительный комбинат № 1"
Табл.22. Плановые показатели ОАО "Домостроительный комбинат № 1" на 2010-2012 гг.
Табл.23. Динамика выпуска бетона и сборного железобетона ОАО «Домостроительный комбинат № 1»
Табл.24. Сведения об основных акционерах ОАО «ДСК № 1».
Табл.25. Основные показатели деятельности и контактные данные Группы компаний «СУ-155»
Табл.26. Крупнейшие проекты реконструкций производств сборного железобетона и домостроительства ГК «СУ-155»
Табл.27. Объекты, возводимые «СУ-155» в рамках Национальных проектов
Табл.28. Основные показатели деятельности и контактные данные ЗАО "Домодедовский завод железобетонных изделий"
Табл.29. Основные показатели деятельности и контактные данные ОАО "Бетиар-22"

- Табл.30. Динамика выпуска бетона и сборного железобетона ЗАО «Стройиндустрия»
- Табл.31. Основные показатели деятельности и контактные данные ЗАО "Стройиндустрия"
- Табл.32. Основные показатели деятельности и контактные данные Группы Компаний «ПИК»
- Табл.33. Основные финансовые показатели ГК «ПИК»
- Табл.34. Основные показатели деятельности и контактные данные ОАО "Домостроительный комбинат № 2"
- Табл.35. Динамика выпуска бетона и сборного железобетона ОАО «Домостроительный комбинат №2»
- Табл.36. Основные показатели деятельности и контактные данные ОАО "Домостроительный комбинат № 3"
- Табл.37. Динамика выпуска бетона и сборного железобетона ОАО «Домостроительный комбинат № 2»
- Табл.38. Основные показатели деятельности и контактные данные Группы ЛСР
- Табл.39. Финансовые показатели деятельности Группы ЛСР в 2008-2010 гг.
- Табл.40. Контактные данные заводов по производству ЖБИ Группы ЛСР
- Табл.41. Основные показатели деятельности и контактные данные ОАО «ПО «Баррикада»
- Табл.42. Основные показатели деятельности и контактные данные ЗАО «ИНТЕКО»
- Табл.43. Основные финансовые показатели ЗАО «ИНТЕКО»
- Табл.44. Промышленные подразделения ЗАО «ИНТЕКО»
- Табл.45. Основные показатели деятельности и контактные данные ЗАО «Домостроительный комбинат № 7»
- Табл.46. Основные показатели деятельности и контактные данные ОАО "Орелстройиндустрия"
- Табл.47. Основные показатели деятельности и контактные данные Концерна «Крост»
- Табл.48. Основные показатели деятельности и контактные данные Фабрики «Мажино»
- Табл.49. Основные показатели деятельности и контактные данные ОАО «Строительно-промышленная компания МОСЭНЕРГОСТРОЙ»
- Табл.50. Производство СМР по направлениям ОАО "СПК «МОСЭНЕРГОСРОЙ»
- Табл.51. Финансовые показатели деятельности ОАО "СПК «МОСЭНЕРГОСРОЙ» в 2008-2010 гг.
- Табл.52. Основные показатели деятельности и контактные данные ОАО «БетЭлТранс»
- Табл.53. Основные финансово-экономические показатели ОАО «БетЭлТранс»
- Табл.54. Производственные мощности ОАО «БетЭлТранс»
- Табл.55. Основные показатели деятельности и контактные данные Вяземского завода железнодорожных шпал
- Табл.56. Основные показатели деятельности и контактные данные Лискинского завода «Спецжелезобетон»
- Табл.57. Основные производители сборного железобетона в Центральном ФО
- Табл.58. Характеристика и контактные данные ОАО "Мостожелезобетонконструкция"
- Табл.59. Финансовые показатели деятельности ОАО "Мостожелезобетонконструкция" в 2005-2010 гг.
- Табл.60. Динамика основных производственных и финансовых показателей ОАО "Мостожелезобетонконструкция" за 9 месяцев 2009-2010 гг.
- Табл.61. Основные поставщики ОАО "Мостожелезобетонконструкция" в 2010 г.
- Табл.62. Производство ЖБК заводами ОАО "Мостожелезобетонконструкция"
- Табл.63. Основные показатели деятельности и контактные данные Дмитровского завода МЖБК
- Табл.64. Динамика производства бетона и ЖБИ Дмитровского завода МЖБК

- Табл.65. Характеристика и контактные данные ОАО "Мостотрест"
Табл.66. Ввод объектов в эксплуатацию ОАО «Мостотрест»
Табл.67. Финансовые показатели деятельности ОАО "Мостотрест" в 2007-2010 гг.
Табл.68. Динамика основных производственных и финансовых показателей ОАО "Мостотрест" за 9 месяцев 2009-2010 гг.
Табл.69. Производство ЖБК подразделениями ОАО "Мостотрест"
Табл.70. Основные показатели деятельности и контактные данные завода «Мокоп»
Табл.71. Динамика производства бетона и ЖБИ МТФ Завод «Мокоп»
Табл.72. Основные показатели деятельности и контактные данные ОАО "Хотьковский автомат"
Табл.73. Динамика производства бетона и ЖБИ ОАО "Хотьковский автомат"
Табл.74. Значимость регионов ЦФО в формировании российского строительного рынка в 2009-2010 гг.
Табл.75. Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» по регионам Центрального ФО в 2008-2010 гг.
Табл.76. Динамика ввода жилых площадей в эксплуатацию по регионам Центрального ФО в 2008-2010 гг.
Табл.77. Сегментация Центральных регионов по уровню административного влияния на строительство
Табл.78. Индивидуальное жилищное строительство в Центральных регионах в 2009-2010 гг.
Табл.79. Характеристика ситуации на строительном рынке регионов ЦФО в 2010 г.
Табл.80. Показатели строительной активности в регионах ЦФО январь-мае 2011 г.
Табл.81. Производство базовых стройматериалов в расчете на 1 кв.м построенного жилья в регионах Центрального федерального округа
Табл.82. Динамика производства базовых стройматериалов в Центральном ФО в 2009-2010 гг.
Табл.83. Производство базовых стройматериалов в Центральном ФО в январе-мае 2011 г.
Табл.84. Реализуемые проекты и прогнозы развития строительства в Центральной части России
Табл.85. Ввод новых мощностей на рынке сборного железобетона в Центральном ФО в 2007-2011 гг.
Табл.86. Инвестиционные проекты на рынке сборного железобетона в Центральном ФО
Табл.87. Прогнозы потребления сборного ЖБИ в Центральной России в 2010-2020 гг.
Табл.88. Прогноз ввода производственных мощностей по производству нерудных стройматериалов в Центральном ФО к 2020 г.

Перечень диаграмм:

- Рис.1. Выпуск ЖБИ и ЖБК в России в 1998-2011 гг.
Рис.2. Выпуск товарного бетона и сборного железобетона в России в 2002-2011 гг.
Рис.3. Динамика производства сборного железобетона в России по месяцам в 2007-2011 гг.
Рис.4. Структура производства сборного железобетона по федеральным округам России в 2001-2010 гг.
Рис.5. Динамика производства сборного железобетона по федеральным округам России за январь-май 2010-2011 гг.
Рис.6. Использование среднегодовой мощности по производству сборного железобетона по федеральным округам

- Рис.7. Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности "Строительство" в России в 2005-2010 гг.
- Рис.8. Доля нежилого строительства в 1999-2010 гг.
- Рис.9. Факторы, ограничивавшие деятельность строительных организаций в 2010-2011 гг.
- Рис.10. Карта Центрального федерального округа
- Рис.11. Использование среднегодовой мощности по производству сборного железобетона в регионах Центрального ФО
- Рис.12. Объемы выпуска ЖБИ и ЖБК в Центральном ФО в 1998-2011 гг.
- Рис.13. Динамика производства ЖБИ и ЖБК в Центральном ФО по месяцам 2008-2011 гг.
- Рис.14. Динамика производства ЖБИ и ЖБК в Центральном Федеральном округе в 2010 г.
- Рис.15. Доли регионов в формировании производства ЖБИ и ЖБК в Центральной части России в январе-мае 2011 г.
- Рис.16. Динамика производства ЖБИ и ЖБК в регионах Центрального ФО в 2011 г.
- Рис.17. Динамика выпуска ЖБИ и ЖБК ЗАО «Домодедовский завод железобетонных изделий»
- Рис.18. Динамика выпуска бетона ЗАО «Домодедовский завод железобетонных изделий»
- Рис.19. Динамика выпуска ЖБИ и ЖБК ОАО «Бетиар-22»
- Рис.20. Структура ГК ПИК
- Рис.21. Структура Группы ЛСР
- Рис.22. Структура ЗАО «ИНТЕКО»
- Рис.23. Структура ЗАО «ПАТРИОТ»
- Рис.24. Динамика выпуска ЖБИ и ЖБК ОАО «Орелстройиндустрия»
- Рис.25. Динамика выпуска ЖБИ и ЖБК Вяземского завода железнодорожных шпал
- Рис.26. Динамика выпуска ЖБИ и ЖБК Лискинского завода «Спецжелезобетон»
- Рис.27. Динамика объема строительных работ по регионам ЦФО в 2010 г.
- Рис.28. Доля нежилого строительства в общей площади введенных помещений в регионах ЦФО в 2010 г.
- Рис.29. Объемы жилищного строительства в Центральной России в 1990-2010 гг.
- Рис.30. Динамика ввода жилья по регионам ЦФО в 2010 г.
- Рис.31. Оценка влияния административного фактора на рынок строительства жилья в регионах ЦФО
- Рис.32. Доля индивидуальной застройки во вводе жилья в Центральных регионах в 2010 г.
- Рис.33. Стоимость жилья на первичном рынке в регионах Центральной России в 2011 г.
- Рис.34. Динамика производства базовых стройматериалов в ЦФО в 2010 г.
- Рис.35. Динамика производства базовых стройматериалов в Центральном ФО в январе-мае 2011 г..
- Рис.36. Динамика цен на рынке бетона, щебня и цемента в Центральном Федеральном Округе в 2002-2011 гг.
- Рис.37. Прогнозы потребления сборных железобетонных конструкций и изделий в Центральном ФО в 2010-2020 гг.
- Рис.38. Прогнозы объемов потребления панелей и конструкций для крупнопанельного домостроения в ЦФО в 2010-2020 гг.

ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Рынок сборного железобетона Центрального федерального округа является наиболее интересным среди прочих в России. Здесь находится наибольшее количество крупнейших производителей ЖБИ и ЖБК.

Еще несколько лет назад рынок сборного железобетона ЦФО демонстрировал стабильный рост за счет активного развития жилищного строительства и реализации крупных государственных проектов. В 2008-2009 гг. произошел существенный спад производства, спрос на изделия из железобетона упал.

В 2010-2011 гг. в Центральных регионах России наметились положительные тенденции в сегменте производства сборного железобетона.

Для оценки изменения ситуации, а также дальнейших перспектив рынка сборного железобетона в федеральном округе аналитическим агентством «Амикрон-консалтинг» было подготовлено исследование «Рынок сборного железобетона в Центральной России в 2011 г.». Исследование включает следующие данные:

- описание тенденций развития российского рынка ЖБИ;
- динамика производственной активности на рынке сборного железобетона в 2009-2011 г. как в целом по Центральному федеральному округу, так и в региональном разрезе;
- ценовая динамика на рынках базовых стройматериалов;
- крупнейшие производители железобетона на региональных рынках и условия их конкуренции;
- детализация информации по крупным игрокам рынка, с рассмотрением основных характеристик производства;
- ситуация на рынках потребления: влияние кризисных явлений на жилищное строительство, интенсивность малоэтажного строитель-

ства, значимость нежилой застройки в формировании регионально-го строительного рынка;

- проекты, реализуемые и планируемые к реализации на региональных рынках, в т.ч. с государственным финансированием;
- новые объекты и проекты по техническому перевооружению производственных мощностей железобетонных предприятий;
- перспективы развития ситуации на рынке сборного железобетона.

Обзор содержит большое количество графического материала (таблиц, диаграмм), что значительно повышает наглядность предоставления информации. Информация исследования актуализирована дополнением данных за 5 месяцев 2011 г.

Объектом исследования является рынок сборного железобетона Центрального федерального округа.

Цель исследования. Проанализировать развитие ситуации на рынке сборного железобетона Центрального федерального округа.

Объем и структура отчета. Аналитический отчет по исследованию состоит из 6 разделов общим объемом 143 страницы; иллюстрирован 38 рисунками и диаграммами; 88 таблицами; дополнен 1 приложением.

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РОССИЙСКОГО РЫНКА ЖБИ

Основные тенденции развития российского рынка сборного железобетона

До 2008 г. российская динамика производства сборного железобетона была.... Но степень развития производства была умеренной: в среднем, ежегодный ... составлял ...%. Пиковым годом для выпуска ЖБИ стал ...г., когда производство увеличилось на ... %.

Табл. Объемы выпуска сборного железобетона в России по месяцам в 2008-2011 гг.

	Объем производства, тыс.куб.м				Динамика, %		
	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2009 г. к 2008 г., %	2010 г. к 2009 г., %	2011 г. к 2010 г., %
Январь							
...							
Декабрь							
Год							
5 мес.							

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

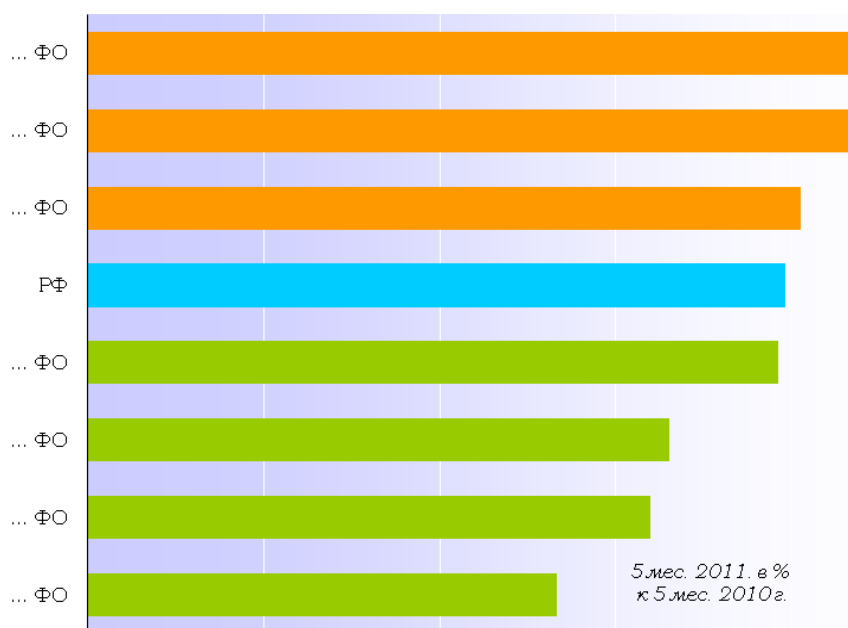
Падение производства в 2009 г. составило...%

В 1-м полугодии 2010 г. снова возник интерес к железобетона. Рост производства составил...%. Еще одним сигналом к возможной переориентации на потребление ЖБИ на строительных рынках является

Табл.Производство сборного железобетона в России по кварталам 2008-2011 гг.

	Объем производства, тыс.куб.м				Динамика, %		
	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2009 г. к 2008 г., %	2010 г. к 2009 г., %	2011 г. к 2010 г., %
1 кв.							
...							
4 кв.							
1 n/2							
2 n/2							

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ



Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Рис. Динамика производства сборного железобетона по федеральным округам России за январь-май 2010-2011 гг.

По итогам 2010 г было отмечено..., изменение по сравнению с 2009 г.
-%.

Динамика производства в 2011 г. была...

Уровень среднегодовой загрузки мощностей ЖБИ в России в последнее время составлял... %....

Региональные тенденции развития рынка сборного железобетона в России

Особенности применения стройматериалов в строительстве наложили отпечаток на развитие региональных рынков железобетона. Наиболее широкое распространение сборный железобетон получил в ...регионах по ... причинам

Табл. Производство сборного железобетона по федеральным округам в 2008-2010 гг..

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	Объемы производства, тыс.куб.м			Доля в РФ, %		Динамика производства, в % к предыдущему году	
	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2009 г.	2010 г.	2009 г.	2010 г.
РФ							
..ФО							

Амикрон-консалтинг по данным ФСГС РФ

Табл. Динамика производства сборного железобетона по федеральным округам за январь-май 2010-2011 гг.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	Объем производства, тыс. куб.м		Доля в производстве по РФ	Динамика производства, в %, 5 мес. 2011 г. к 5 мес. 2010 г.	Справочно: 5 мес. 2011 г. к 5 мес. 2008 г. 5 мес. 2010 г.
	5 мес. 2010 г.	5 мес. 2011 г.			
...ФО					
...ФО					
РФ					

Амикрон-консалтинг по данным ФСГС РФ

В среднем, по России производственные мощности по выпуску ЖБИ и ЖБК в 2009 г. были загружены на ...%. Наименьшая загрузка производства была в ... ФО, где было задействовано ...% мощностей.

Наименьшее применение сборный железобетон нашел в регионах...ФО в связи с ...

В ...ФО основным стройматериалом является железобетон, удельный вес этих регионов в общероссийском выпуске ЖБИ составляет...%. При этом, потребление сборного железобетона здесь сконцентрировано, в основном, в ...регионах.

В 2011 г. почти все ФО показывают положительную динамику производства, за исключением ...ФО, где объем выпуска в январе- мае пока еще чуть ниже показателя годовой давности. Самый высокий прирост отмечен в ...ФО (на ...%)...

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖБИ И ЖБК В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ РОССИИ

В ЦФО традиционно большее распространение получило производство...Использование этих стройматериалов в строительстве жилья на ...% выше, чем в среднем по РФ. Обусловлено это...

Табл.Характеристика ситуации на рынке сборного железобетона ЦФО

РЕГИОН	Доля в ФО по объему строительных работ в 2010 г.	Производственная ситуация на рынке ЖБИ		Состояние конкуренции	Состояние спроса
		доля в производстве по ФО в 2010 г.	динамика производства (5 мес. 2011 г. к 5 мес 2010 г.)		
..Регион					
..Регион					

Амикрон-консалтинг

Табл.Сводная характеристика развития рынка ЖБИ и ЖБК ЦФО

ПОКАЗАТЕЛЬ	Значение
Объем производства в ФО, млн.куб.м	
– 2008 г.	...
– 2009 г.	...
– 2010 г.	...
– 5 мес.2011 г.	...
Доля в российском объеме производства, %	
– 2008 г.	...
– 2009 г.	...
– 2010 г.	...
– 5 мес. 2011 г.	...
Динамика производства	
– 2009 г. к 2008 г.	...
– 2010 г. к 2009 г.	...
– 5 мес. 2011 г. к 5 мес. 2010 г.	...
Количество крупных и средних организаций-производителей (данные ФСГС РФ)	...
Крупнейшие производители	...
Уровень монополизации регионального рынка	...
Характеристика рыночной ситуации	...
Инвестиционная привлекательность ввода новых мощностей	...

Амикрон-консалтинг

Крупным регионом является ...

Загрузка производственных мощностей по выпуску железобетонных изделий и конструкций в 2009 г. в регионе была на уровне ...%.

В остальных регионах ЦФО объемы строительства....

К основным рынкам ЖБИ в Центральном ФО относятся....

В настоящее время инвестиционная привлекательность рынка сборного железобетона ЦФО

Основные перспективы развития рынка сборного железобетона в ЦФО связаны с реализацией

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ СБОРНОГО ЖЕЛЕЗОБЕТОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

Производство сборного железобетона в Центральной части России в 2011 г.

На долю Центрального федерального округа в докризисный период приходилось не более ...% общероссийского производства железобетона. В условиях кризиса значимость ЦФО в формировании производства ЖБИ составила ...%.

Табл.Помесячная динамика выпуска сборного железобетона в ЦФО в 2008-2011 гг.

МЕСЯЦ	Объем производства, тыс. куб.м				Динамика производства, в % к предыдущему году			Справочно: 2011 г. к 2008 г. 2009
	2008	2009	2010	2008	2009	2010	2008	
Январь								
...								
Декабрь								
Год								
5 мес.								

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

В принципе, для всех регионов ЦФО характерна одинаковая тенденция...

...сокращение производства в 2009 г. по сравнению со средним по России было...

Табл.Поквартальная динамика производства ЖБИ и ЖБК в ЦФО в 2008-2011 гг..

МЕСЯЦ	Объем производства, тыс. куб.м				Динамика производства, в % к предыдущему году			Справочно: 2011 г. к 2008 г. 2009
	2008	2009	2010	2008	2009	2010	2008	
1 квартал								
...								
4 квартал								
1 полугодие								
2 полугодие								

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Динамика производства ЖБИ и ЖБК в 2010 была... Характер изменения объемов выпуска сборного железобетона на протяжении всего года можно охарактеризовать как.....

За 5 мес. 2011 г. в ЦФО было выпущено ЖБИ и ЖБК на ..% больше по сравнению с 5 мес. 2010 г. Но отставание от уровня 2008 г. составляет почти ...%.

Региональная структура и динамика производства ЖБИ и ЖБК в Центральном ФО в 2009-2011 гг.

Входящие в ЦФО ... области входят в ...ку регионов-лидеров по производству ЖБИ. Динамика производства в ...регионах в 2009 г. была...

Табл. Позиции регионов ЦФО в формировании российского рынка железобетона в 2009-2010 гг.

РЕГИОНЫ	Место в рейтинге российских регионов по объемам производства		Доля в производстве по России в 2010 г., %	Доля в производстве по ЦФО в 2010 г., % 2009 г.
	2009 г.	2010 г.		
..Регион				
..Регион				
ФО				

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

В 2010 г. выпуск железобетона в ЦФО изменился на ...% по сравнению с аналогичным периодом 2009 г. Такая ситуация была обусловлена...

Табл. Производство ЖБИ и ЖБК по регионам ЦФО в 2008-2010 гг.

РЕГИОНЫ	Объем производства, тыс. куб.м			Динамика производства, в % к предыдущему году		Справочно: 2010 г. к 2007 г. 2010 г.
	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2008 г.	2009 г.	
..Регион						
..Регион						
ФО						
РФ						

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Значимость ...регионов в формировании объемов производства ЖБИ в ЦФО...

Табл.Производственные показатели на рынке сборного железобетона в регионах ЦФО в январе-мае 2010-2011 гг.

РЕГИОНЫ	Объем производства, тыс. куб.м		Динамика производства, 2011 г. к 2010 г.	Доля в производстве по РФ		Доля в производстве по ЦФО в 2011 г., % 2011 г.
	2010 г.	2011 г.		2010 г.	2010 г.	

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Табл.Помесячная динамика производства сборного железобетона в регионах ЦФО в январе-мае 2011 г.

	...РегионРегион
Объем производства в 2010 г.				
январь				
...				
декабрь				
Объем производства в 2011 г.				
январь				
...				
май				
Динамика в 2011 г., в % к тому же периоду 2010 г.				
январь				
...				
май				

Амикрон-консалтинг

... в среднем, по ЦФО объемы выпуска за первые 5 мес. 2011 г. г. составили ...% от аналогичного показателя 2010 г. По сравнению с показателями докризисного уровня отставание составляет...%.

Прирост выпуска сборного железобетона в ...регионе составил...%.

Конкурентная ситуация на рынке ЖБИ и ЖБК в Центральной части России

В ЦФО сосредоточено ...% от общего количества российских производителей сборного железобетона. Но при этом на крупные строительные регионы приходится, в среднем, по... производителей ЖБИ, что... чем в прочих федеральных округах. Наиболее активно производство сборного железобетона осуществляют в

Табл. Характеристика конкурентной среды на рынке сборного железобетона ЦФО

ПОКАЗАТЕЛЬ	Значение
Доля тройки лидеров	...
Тройка лидеров	...
	...
	...
Доля десяти крупнейших производителей	...
Крупные и средние производители (данные ФСГС РФ)	
– количество в ФО	...
– суммарная доля рынка в ФО	...
Предприятия объемами производства более 100 тыс.куб.м в год	...
– количество в ФО	...
– суммарная доля рынка в ФО	...
Доля предприятий ФО в общем количестве по России	...

Амикрон-консалтинг

Табл. Уровень конкуренции на рынке сборного железобетона в регионах Центрального ФО

РЕГИОН	Количество крупных и средних производителей	Объем производства ЖБИ и ЖБК, тыс.куб.м	Компания, занимающей лидирующие позиции на рынке	
			доля лидера в регионе	наименование

Амикрон-консалтинг

В целом, в ЦФО конкуренция на рынке железобетонных изделий и конструкций....

Наиболее крупные производители железобетона расположены в ... регионах.

Табл.Характеристика крупнейших производителей сборного железобетона Центрального ФО

(производители с объемами выпуска более 50 тыс.куб.м в год)

НАЗВАНИЕ	Объем производства, тыс.куб.м	Место по объемам производства среди российских производителей	Доля в производстве, %		Регион
			по ФО	в собственном регионе	

Амикрон-консалтинг

... крупные игроки занимают в регионах следующие позиции: 10-ка крупнейших компаний формирует...% производственных показателей. Это наиболее крупные предприятия - с выпуском более ... тыс.куб.м ЖБИ.

В ЦФО работают крупные федеральные игроки:

-....

ИГРОКИ РЫНКА

Производители сборного железобетона для зданий и общего назначения

Крупные производители сборного железобетона в федеральном округе:

1. ООО «...» - лидер по производству железобетонных изделий и конструкций в федеральном округе. Он формирует порядка...% регионального рынка.

Предприятие специализируется на выпуске...

Производственные мощности ООО «...» включают...и позволяют выпускать до...куб.м. сборного железобетона в год, бетона - ...куб.м. в год...

Табл. Основные показатели деятельности и контактные данные ООО «...»

ПОКАЗАТЕЛЬ	ЖБИ	Товарный бетон
Объемы производства в 2009 г. (данные ФСГС РФ)		
- тыс.куб.м
- в % к 2008 г.
Доля на рынке, %:
- в ФО		
- в регионе		
Место по объемам выпуска (в 2009 г.) в РФ
Профиль деятельности		...
Номенклатура		...
Производительность		...
Местоположение		...
Адрес		...
Телефон		...
Факс		...
Web-site		...
E-mail		...
Год основания		...
Производственные мощности		...
Последняя реконструкция		...

Амикрон-консалтинг

Динамика производства сборного железобетона в 20...-20...гг. показывает...

На предприятии в ...г. были введено новое оборудование...

Модернизация производства включала...

Табл. Основные финансово-экономические показатели ООО «...с»

Наименование	20.. г	20.. г
Выручка				
...				

Амикрон-консалтинг, годовая отчетность ОАО БЭТ

Основные финансовые показатели

2. ООО «...» -

Производители сборного железобетона для объектов энергетики

....

Производители железнодорожных шпал

...

Производители сборного железобетона для мостового строительства

....

ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ СМЕЖНЫХ РЫНКОВ Строительная активность в Центральной части России в 2010-2011 гг.

В условиях кризиса значимость ЦФО в формировании российского строительного рынка ...

Табл. Значимость регионов ЦФО в формировании российского строительного рынка в 2009-2010 гг.

РЕГИОН	Место среди регионов РФ по объему выполненных строительных работ		Доля в объеме выполненных работ по РФ в 2010 г, %	Место среди регионов РФ по вводу жилых площадей		Доля в объеме жилищного строительства по РФ в 2010г, %
	2009 г.	2010 г.		2009 г.	2010 г.	
...Регион						
...Регион						

Амикрон-консалтинг

Табл. Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» по регионам Центрального ФО в 2008-2010 гг.

РЕГИОН	Объем строительных работ, млрд.руб.			Динамика, %		Доля в ФО		
	2008	2009	2010	2009 г. к 2008 г.	2010 г. к 2009 г.	2008	2009	2010
...Регион								
...Регион								

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Большое падение строительной активности в 2009 г. было зафиксировано в ... регионах. В 2010 г. в регионах федерального округа ситуация была неравномерной. В целом, по ФО изменение объема строительных работ в 2010 г. по сравнению с 2009 г. составило....%. Наибольший прирост объемов строительства было зафиксировано в ...регионах.

В регионах ЦФО динамика строительной активности в нежилом сегменте в 2009-2010 гг. В основном строились объекты...инфраструктуры...

Табл. Динамика ввода жилых площадей в эксплуатацию по регионам Центрального ФО в 2008-2010 гг.

РЕГИОН	Ввод жилья, тыс.кв.м			Динамика, %		Доля в ЦФО		
	2008	2009	2010	2009 г. к 2008 г.	2010 г. к 2009 г.	2008	2009	2010
ФО								
...Регион								
...Регион								

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Крупнейшими строительными рынками с точки зрения развития жилищного строительства в ЦФО являются ... регионы.

Табл. Индивидуальное жилищное строительство в регионах ЦФО в 2009-2010 гг.

РЕГИОН	Ввод индивидуальных жилых домов, тыс.кв.м		Динамика, 2010 г. к 2009 г.	Доля индивидуального строительства во вводе жилья, %		
	2009	2010		2009	2010	изменение
ФО						
...Регион						
...Регион						

Амикрон-консалтинг по данным ФСГС РФ

В целом по ЦФО на частный сектор приходится...% построенного жилья.

Цены на жилье в ЦФО по сравнению со среднероссийским уровнем ... Самые высокие цены зафиксированы в ...регионе, что объясняется...

Табл. Характеристика ситуации на строительном рынке регионов ЦФО в 2010 г.

РЕГИОН	Доля во вводе жилья в ФО		Динамика, 2010 г. к 2009 г., %		Доля нежилого строительства в 2010 г.	Доля индивидуального строительства во вводе жилья		Ввод жилья на 1 жителя региона, кв.м	Цены на первичном рынке жилья по сравнению со средними по ФО	Основной конструкционный материал в строительстве
	2009	2010	по вводу жилья	по объему строительных работ		2009 г.	2010 г.			

Амикрон-консалтинг

Табл. Показатели строительной активности в Регионах ЦФО в январе-мае 2011г.

РЕГИОН	Объем строительных работ		Введено жилых домов		Введено индивидуальными застройщиками, тыс.кв.м	
	в фактически действовавших ценах, млн. руб.	в % к соответствующему периоду 2010 г. (в сопоставимых ценах)	тыс. кв.м общей площади	в % к соответствующему периоду 2010 г	тыс. кв.м общей площади	в % к соответствующему 2010 г
ФО						
...Регион						
...Регион						

Амикрон-консалтинг по данным ФСГС РФ

Динамика строительной активности в ЦФО в январе-мае 2011 г....

Изменение объемов строительных работ в сопоставимых ценах в среднем по ЦФО составило около ...% по сравнению с аналогичным периодом 2010 г. Что, в первую очередь, обусловлено Ситуация в жилищном строительстве ...

Ситуация на рынке строительных материалов и сырьевых компонентов для производства ЖБИ в Центральном ФО

Приоритеты в использовании стройматериалов. Для оценки приоритетов в применении стройматериалов в регионах аналитиками «Амикрон-консалтинг» был проведен расчет, определяющий какое количество разных стройматериалов приходится на 1 кв.м жилых площадей.

Табл. Производство базовых стройматериалов в расчете на 1 кв.м построенного жилья в регионах Центрального федерального округа

РЕГИОН	Объем производства в расчете на 1 кв.м жилья, введенного в эксплуатацию		
	кирпич, тыс.усл. кирп.	бетон, куб.м	ЖБИ, куб.м
...			

Амикрон-консалтинг

Текущая производственная ситуация. В 2010-2011 гг. динамика производства базовых стройматериалов в ЦФО ...

Табл. Динамика производства базовых стройматериалов в ЦФО в 2009-2010 гг.

РЕГИОН	Смесь бетонная (товарный выпуск), тыс.куб.м			Конструкции и детали сборные железобетонные, тыс.куб.м			Кирпич строительный, млн усл кирпич.		
	2009	2010	динамика	2009	2010	динамика	2009	2010	динамика
...Регион									
...Регион									

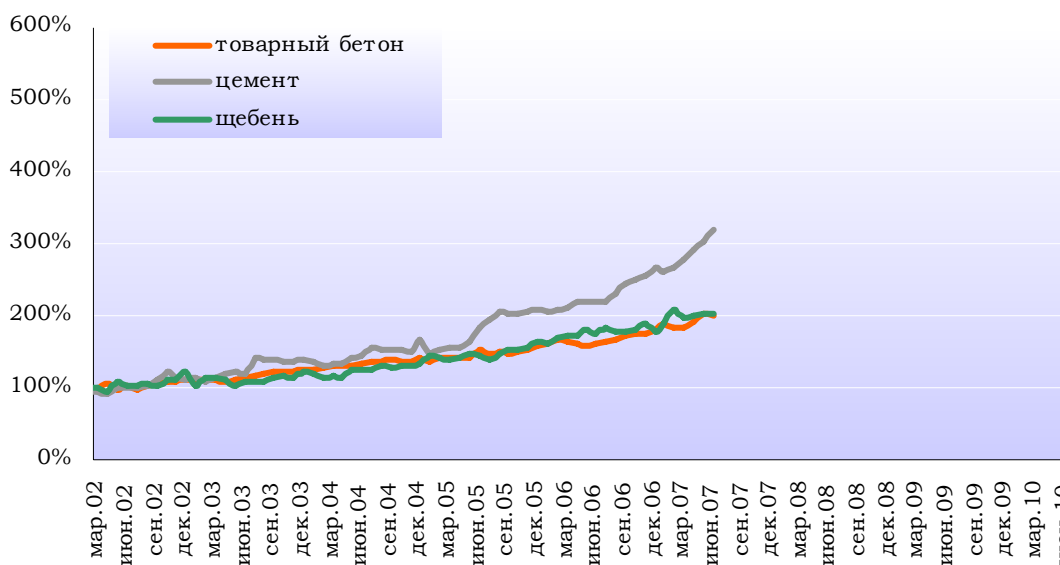
Амикрон-консалтинг по данным ФСГС РФ

Табл. Производство базовых стройматериалов в ЦФО в январе-мае 2011 г

РЕГИОН	Бетон, тыс.куб.м			ЖБИ, тыс.куб.м			Кирпич, млн. усл. кирп.		
	2009	2010	2011	2009	2010	2011	2009	2010	2011
...Регион									
...Регион									

Амикрон-консалтинг по данным ФСГС РФ

В январе-мае 2011 г. изменение объемов производства основных стройматериалов в регионах Центрального ФО было...



в % к январю 2002 г.

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Рис. Динамика цен на рынке бетона, щебня и цемента
в ЦФО в 2002-2011 гг.

Динамика цен на сырьевые компоненты для производства ЖБИ в ре-
гионах ЦФО в 2008-2010 гг. ...

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖЕЛЕЗОБЕТОНА

Прогнозы развития строительства в Центральной части России

Прогнозы развития жилищного строительства. Прогнозы аналитиков Амикрон-консалтинг по жилищному строительству в ЦФО следующие....

Крупные проекты реализуются в ...регионах...

Прогнозы развития нежилого строительства. В большинстве регионов ЦФО планируется реализовать крупные инвестиционные проекты. Большое количество проектов связано с развитием....

Табл. Реализуемые проекты и прогнозы развития строительства в регионах Центрального федерального округа

РЕГИОН	Направленность экономики	Реализующиеся проекты	Перспективные проекты
		Строительство ... производств	Строительство ... участка железной дороги ..., строительство ... АЭС

Амикрон-консалтинг

1. Тюменская область. Основой экономики является Наиболее масштабный проект в настоящее время на территории области... Также в дальнейшем планируется развитие ...

2. Свердловская область. ...

3. ...

Новые объекты и проекты на рынке сборного железобетона в Центральной части России

В 20...-20... гг. в ЦФО были введены в строй...

В Центральном федеральном округе за последние несколько лет было введено ... новых мощностей по производству сборных железобетонных изделий и конструкций..

В целом же, сохраняющаяся в ЦФО рыночная конъюнктура...

Прогнозы развития рынка сборного железобетона в Центральной части России

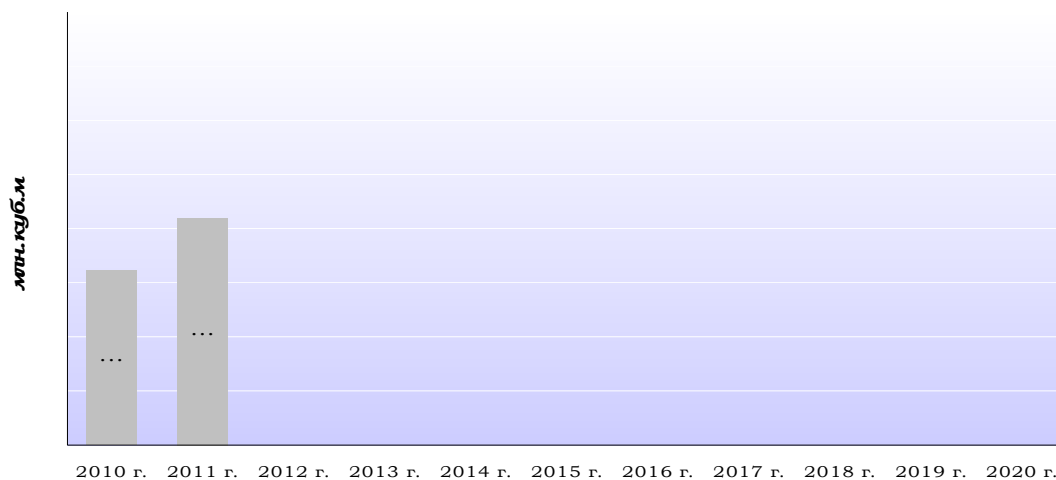
в 2011 г. в в ЦФО ожидается прирост потребления ЖБИ и ЖБК на ...%, в 2015 г. планируется... его потребления, а затем ежегодно...%-й рост производства сборного железобетона.

Табл.Прогнозы потребления сборного ЖБИ в ЦФО в 2010-2020 гг.

ГОД	Сборные железобетонные конструкции и изделия		Панели и другие конструкции для крупнопанельного домостроения	
	тыс.куб.м	в % к предыдущему году	тыс.кв.м	в % к предыдущему году
2010				
....				
2020				

Амикрон-консалтинг

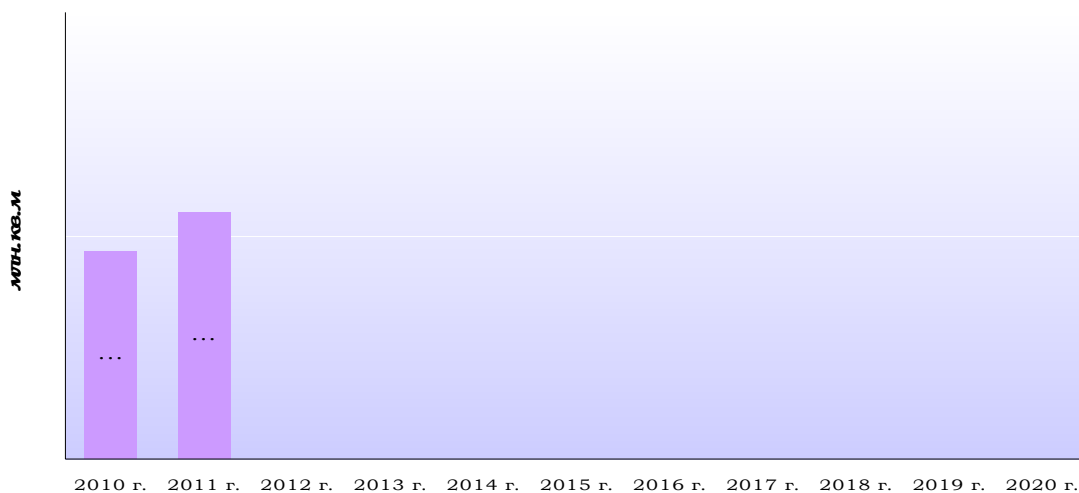
Рост потребления панелей прогнозируется в 2011 г. на уровне ...% по сравнению с плановым показателем 2010 г. А затем... до 2020 г.



Амикрон-консалтинг

Рис. Прогнозы потребления сборных железобетонных конструкций и изделий в Центральном ФО в 2010-2020 гг.

Аналитики Амикрон-консалтинг делают следующие оценки в отношении вышеизложенных прогнозов...



Амикрон-консалтинг

Рис. Прогнозы объемов потребления панелей и конструкций для крупнопанельного домостроения в ЦФО в 2010-2020 гг.

Табл. Прогноз ввода производственных мощностей по выпуску сборного железобетона в Центральном ФО к 2020 г.

ПОКАЗАТЕЛЬ	ЖБИ и ЖБК, млн.куб.м		Панели и конструкции для КПД, млн.кв.м	
	к 2015	к 2020	к 2015	к 2020
Объем потребления				
Требуемая мощность				
Дефицит (-) или избыток (+) мощности				
Предложения по вводу дополнительных мощностей				
<i>Справочно: существующие мощности (2009 г.)</i>				

Амикрон-консалтинг

В краткосрочном периоде основные перспективы развития железобетонных производств ЦФО связаны с ... В средне- и долгосрочной перспективе в ЦФО необходима...

***Приложение 1. Крупные и средние производители сборного железобетона
в Центральном ФО: база данных***

См.прикрепленный лист в формате Excel

Информация о компании «Амикрон-консалтинг»

Аналитический обзор «Рынок сборного железобетона в Центральной части России в 2011 г.» подготовлен компанией «Амикрон-консалтинг» исключительно в целях информации. Информация, представленная в настоящем отчете, получена из открытых источников. Все мнения и оценки, содержащиеся в настоящем материале, отражают мнение авторов на день публикации. Представленные в обзоре данные носят исключительно ознакомительный характер, обзор не является предложением или советом по инвестициям. «Амикрон-консалтинг» не несет ответственности за какие-либо убытки или ущерб, возникшие в результате использования информации в данном отчете. Все права на данный отчет принадлежат компании «Амикрон-консалтинг». Данный отчет либо любая его часть не может распространяться без письменного разрешения «Амикрон-консалтинг».

Аналитическое агентство «Амикрон-консалтинг» специализируется на проведении исследований рынка стройматериалов в регионах. Наши исследования используются для оценки ситуации на рынке, разработки стратегии развития и подготовки бизнес-планов как участники рынка, так и консалтинговые агентства.

Наши клиенты - ведущие игроки рынка стройиндустрии, российские и зарубежные компании: «Альфа-цемент» (Holcim), Heidelbergcement, «Лафарж», ООО «ТД Искитимцемент» (РАТМ), «КХД Гумбольдт Инжиниринг» (Humboldt Wedag International), «Востокцемент», "Верхнебаканский цементный завод" («Интеко»), "Углегорск-Цемент", «Учуленский цементный завод», АО «Семейцемент» (Казахстан), «Национальная нерудная компания», «Моспромстрой», «БЕТОМИКС ЛО», «Петер Рудус», «Кокше-Цемент» (Казахстан), «БазэлЦемент», CRH Finland Oy (Финляндия), «ЭЛЬБА Руссланд», «Чифко плюс», «Кнауф-гипс», «Метсо Минералз СНГ», «Мосинжбетон», AS E-Betoonelement, «Сибирская Горно-Металлургическая Компания», другие участники рынка.

В связи с потребностью клиентов в информации о развитии региональных рынков, компания «Амикрон-консалтинг» активизировала работу, связанную с анализом региональных рынков стройматериалов. Исследования компании охватывают следующие сегменты рынка строительства и стройматериалов:

- ✓ [рынок цемента;](#)
- ✓ [рынок бетона;](#)
- ✓ [рынок ЖБИ;](#)
- ✓ [рынок щебня;](#)
- ✓ [строительство и недвижимость.](#)

Уникальная система обработки информации, разработанная аналитиками «Амикрон-консалтинг», позволяет также в кратчайшие сроки обновить аналитический обзор по желанию клиента. Возможна адаптация исследования под потребности Клиентов: добавление новых разделов, обновление информации, сбор дополнительной информации.

Аналитические продукты «Амикрон-консалтинг» содержат большое количество графического материала (таблиц, диаграмм), что значительно повышает наглядность предоставления информации.

Получить подробную консультацию по содержанию аналитических продуктов, возможности подготовки продуктов для клиента, а также о том, как приобрести исследование можно по e-mail: info@amikron-c.ru или по тел. 8(812)954-36-12.