

Аналитическое агентство

**Амикрон**  
**консалтинг**

**Прогнозы развития  
рынка цемента  
в Сочи до 2020 г.  
демо-версия**

Июль 2011

## СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ.....	3
ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....	4
<b>1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЭКОНОМИКИ СОЧИ .....</b>	<b>5</b>
<b>2. СБЫТОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ НА РЫНКЕ ЦЕМЕНТА В СОЧИ.....</b>	<b>7</b>
2.1. Объемы и динамика потребления цемента в Сочи .....	7
2.2. Грузополучатели цемента в Сочи .....	10
2.3. Потребители цемента в Сочи .....	13
<b>3. ЛОГИСТИКА НА РЫНКЕ ЦЕМЕНТА В СОЧИ .....</b>	<b>18</b>
3.1. Поставки цемента в Сочи железнодорожным транспортом .....	18
3.2. Поставки цемента автотранспортом.....	23
3.3. Поставки цемента в Сочи морским транспортом.....	25
<b>4. ЦЕНЫ И ТАРИФЫ НА РЫНКЕ ЦЕМЕНТА В СОЧИ .....</b>	<b>30</b>
4.1. Цены на цемент в Сочи .....	30
4.2. Стоимость услуг при поставках по железной дороге .....	33
4.3. Стоимость услуг при поставках цемента морским транспортом .....	35
<b>5. ПОСТАВЩИКИ ЦЕМЕНТА В СОЧИ.....</b>	<b>36</b>
5.1. Рыночные позиции и доли поставщиков цемента в Сочи .....	36
5.2. Характеристика игроков, поставляющих цемент в Сочи .....	39
<b>6. ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЦЕМЕНТА В СОЧИ.....</b>	<b>46</b>
6.1. Прогнозы развития строительства в Сочи .....	46
6.2. Прогнозы потребления цемента в Сочи .....	50
6.3. Прогнозы ценовой динамики на рынке цемента в Сочи .....	54
<i>Прил.1. Схемы маршрутов перевозки олимпийских грузов .....</i>	<i>55</i>
<i>Прил.2. Схемы организации движения транспорта в Сочи .....</i>	<i>55</i>
Информация о компании «Амикрон-консалтинг» .....	56

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ

### Перечень таблиц:

- Табл.1. Оценка объемов потребления цемента в Сочи в 2007-2010 гг. и 1 полугодии 2011 г.  
Табл.2. Объемы видимого потребления цемента в Сочи по кварталам и полугодиям 2008-2011 гг.  
Табл.3. Помесячная динамика потребления цемента в Сочи в 2008-2011 гг.  
Табл.4. Объемы поставок цемента крупнейшим грузополучателям Сочи в 2007-2011 гг.  
Табл.5. Потребители цемента, ведущие строительство Олимпийских объектов в Сочи  
Табл.6. Поставщики цемента для объектов ГК "Олимпстрой"  
Табл.7. Мощности объектов по приемке цемента в Сочи  
Табл.8. Поставка цемента в Сочи по станциям назначения в 2007-2010 гг. и 1 полугодии 2011 г.  
Табл.9. Среднее расстояние поставки цемента в Сочи железнодорожным транспортом в 2007-2011 гг.  
Табл.10. Среднее расстояние поставки цемента в Сочи от основных заводов-поставщиков  
Табл.11. Грузооборот по цементу в морском порту Сочи-Имеретинский в 2010-2011 гг.  
Табл.12. Характеристика ценовой ситуации на рынке цемента Южного федерального округа в 2007-2011 гг.  
Табл.13. Средние цены приобретения цемента в Сочи в мае 2011 г.  
Табл.14. Оптовые цены на продукцию, реализуемую ОАО "Новоросцемент" до станций Адлер, Лазаревское, Сочи, Веселое  
Табл.15. Цены поставки цемента морским транспортом с перевалкой в порту Сочи-Имеретинский  
Табл.16. Транспортные тарифы на поставку навалочного цемента в Сочи в 2011 г.  
Табл.17. Повышение тарифов на грузовые железнодорожные перевозки в России в 2009-2013 гг.  
Табл.18. Тарифы на услуги при поставках цемента в морском порту Сочи-Имеретинский  
Табл.19. Крупнейшие поставщики цемента в Сочи  
Табл.20. Помесячная динамика поставок крупнейших поставщиков цемента в Сочи в 2010 г. и 1 полугодии 2011 г.  
Табл.21. Характеристика игроков рынка, поставляющих цемент в Сочи  
Табл.22. Прогнозы поставки цемента и материалов на его основе на объекты Олимпийского строительства в период с 2009 по 2014 гг.  
Табл.23. Прогноз обеспеченности рынка цемента собственным производством в Краснодарском крае и на Юге России в 2011-2015 гг.

### Перечень диаграмм:

- Рис.1. Местоположение Сочи  
Рис.2. Емкость рынка цемента в Сочи в 2007-2010 гг. и 1 полугодии 2011 г.  
Рис.3. Помесячная динамика видимого потребления цемента в Сочи в 2008-2011 гг.  
Рис.4. Доли крупнейших грузополучателей цемента в Сочи в объемах поставок по железной дороге в 2007-2011 гг.  
Рис.5. Структура потребления цемента в Сочи  
Рис.6. Структура грузооборота цемента в Сочи по станциям назначения в 2007-2011 гг.  
Рис.7. Помесячная динамика ввоза цемента по железной дороге в Сочи в 2007-2011 гг.  
Рис.8. Карта поставок цемента в Сочи по железной дороге  
Рис.9. География поставок цемента в Сочи морским транспортом  
Рис.10. Помесячная динамика цен на цемент в Краснодарском крае в 2002-2011 гг.  
Рис.11. Структура цены приобретения цемента строительными организациями Сочи  
Рис.12. Рыночные доли заводов в Сочи в 2007-2011 гг.  
Рис.13. Карта: поставщики цемента в Сочи  
Рис.14. Карта Олимпийских объектов в Сочи  
Рис.15. Прогнозы потребления цемента в Сочи в 2011-2020 гг.

## ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Сочи является самым перспективным и быстрорастущим строительным рынком в России из-за активной подготовке к Олимпийским играм. Поэтому за рынок Сочи развернулась серьезная борьба между поставщиками стройматериалов, в т.ч. поставщиками цемента. Интерес к данному рынку проявляют не только российские заводы, но импортеры, для которых возможности поставок расширились в связи с открытием нового морского порта в Сочи.

В июле 2011 г. аналитическое агентство «Амикрон-консалтинг» подготовило аналитический обзор «Прогнозы развития рынка цемента в Сочи». Обзор посвящен анализу текущей ситуации и перспективам ее изменения в долгосрочной перспективе. В исследовании проанализированы основные тенденции развития рынка цемента в Сочи: проведена оценка объемов потребления, выявлены крупнейшие потребители цемента, представлена информация о ценовой ситуации, изучена логистика поставок, оценены доли рынка крупнейших поставщиков. Представлены подробные прогнозы развития рынка цемента: объемов потребления до 2020 г., ценовой динамики.

**Цель исследования:** проанализировать развитие ситуации на рынке цемента в Сочи и представить прогнозы до 2020 г.

**Информационная база исследования.** Для оценки ситуации на рынке использовались данные официальной статистики, данные о ж/д перевозках цемента, об объемах экспорта и импорта цемента, инсайдерская информация, данные игроков рынка, документы государственных органов, база данных «Амикрон-консалтинг».

**Объем и структура отчета.** Аналитический отчет по исследованию состоит из 6 разделов общим объемом 56 страниц; обзор иллюстрирован 15 диаграммой; 23 таблицами.

## КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЭКОНОМИКИ СОЧИ

Сочи – город-курорт на черноморском побережье Западного Кавказа. Город неофициально именуется летней и курортной «столицей» России.

*Транспортное сообщение. ...*

*Электроэнергетика. ...*

*Экономика. ...*

*Олимпиада-2014. ...*

## СБЫТОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ НА РЫНКЕ ЦЕМЕНТА В СОЧИ

### Объемы и динамика потребления цемента в Сочи

Для определения объемов потребления цемента в Сочи был проведен анализ поставок по железной дороге, морским транспортом в порт Сочи, а также проведена оценка поставок цемента автотранспортом на основе данных экспертов.

*Табл. Оценка объемов потребления цемента в Сочи в 2007-2010 гг. и I полугодии 2011 г.*

ПОКАЗАТЕЛЬ	Объем поставок, тыс.т.				
	2007	2008	2009	2010	1 полугодие 2011
Поставки автотранспортом (оценка «Амикрон-консалтинг»)					
Поставки морским транспортом (импорт)					
Объем ввоза железной дорогой, всего					
<b>Всего потребление</b>					
Динамика потребления, в % к тому же периоду предыдущего года					
Доля в формировании российского рынка					

*Амикрон-консалтинг*

В 2009-2010 гг. в Сочи начался строительный бум и интенсивный рост потребления цемента ...

Табл. Объемы видимого потребления цемента в Сочи по кварталам и полугодиям 2008-2011 гг.

	Видимое потребление, тыс. т				Динамика, в % к предыдущему году			Справочно: 2011 г. к 2008 г.
	2008 г	2009 г	2010 г	2011 г	2009 г.	2010 г.	2011 г.	
1 квартал	.	.	.	.				
2 квартал								
3 квартал								
4 квартал								
<i>1 полугодие</i>								
<i>2 полугодие</i>								
Год								

Видимое потребление = ввоз ж/д

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Видимое потребление складывается из ввоза цемента по железной дороге ...

Табл. Помесячная динамика потребления цемента в Сочи в 2008-2011 гг.

	Видимое потребление, тыс. т				Динамика, в % к предыдущему году			Справочно: 2011 г. к 2008 г.
	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	
Январь								
Февраль								
Март								
Апрель								
Май								
Июнь								
Июль								
Август								
Сентябрь								
Октябрь								
Ноябрь								
Декабрь								
Год								

Амикрон-консалтинг

В 1 полугодии 2011 г. рост продолжился и составил более ... % к уровню 1 полугодия 2010 г.

## Грузополучатели цемента в Сочи

Крупнейший оператор рынка строительных материалов в Сочи – компания "...", в 2010 г. она обеспечила поставку в Сочи более ... тыс.т цемента.

Табл. Объемы поставок цемента крупнейшим грузополучателям Сочи в 2007-2011 гг.

ГРУЗОПОЛУЧАТЕЛЬ ЦЕМЕНТА	Объем поставок на предприятие по ЖД, тыс.т					Характеристика
	2007	2008	2009	2010	1 кв 2011	
Всего железнодорожные поставки						
ООО "..."						поставщик
ООО "..."						потребитель
...						
...						

Амикрон-консалтинг по данным ж/д статистики

Крупнейшим грузополучателем, закупающим цемент для собственного потребления, является "...".

Все крупные потребители помимо самостоятельных закупок, работают со специализированными компаниями, поставляющими цемент для их нужд.

...

## Потребители цемента в Сочи

Согласно оценкам «Амикрон-консалтинг», в настоящее время около ...% цемента, направляемого в Сочи, потребляется на Олимпийских стройках. Из них ...% занимают потребности транспортного сектора: около ...% - потребности РЖД, еще ...% потребляет Росавтодор ...

За счет строительства спортивных и туристических объектов горного кластера обеспечивается порядка ...% спроса на цемент в Сочи. Согласно оценкам «Амикрон-консалтинг», на долю неолимпийского строительства приходится ...% сбыта цемента.

Основные объемы потребления цемента в Сочи формируются в рамках программы строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, т.е. фактически в рамках Олимпиады. Для объектов программы цемент поставляется по железной дороге, причем в приоритетном порядке. Для этих целей ежемесячно формируется приоритетный план перевозки МТР для Олимпийских объектов железнодорожным транспортом.

*Табл. Потребители цемента, ведущие строительство Олимпийских объектов в Сочи*

*(плановые поставки по РЖД)*

<b>Ответственный исполнитель / Подрядчик</b>	<b>Объект по Программе строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта</b>	<b>План, тыс.т</b>
<b>ГК "Олимпстрой"</b>		
ЗАО "Объединение "Ингеоком"	Ледовый дворец спорта для фигурного катания и соревнований по шорт-треку вместимостью 12 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)	
...		
...		

*Амикрон-консалтинг по данным Олимпстроя, Транспортной дирекции Олимпийских игр*

Плановые показатели не всегда совпадают с реальными, но в целом эти данные позволяют оценить основные направления потребления.

*Табл. Поставщики цемента для объектов ГК "Олимпстрой"*

*в мае 2011 г., согласно приоритетному плану перевозок)*

<b>ПОДРЯДНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ</b>	<b>Грузоотправитель</b>	<b>Станция назначения</b>	<b>Грузополучатель</b>
ООО "НПО "Мостовик"			
...			
...			

*Амикрон-консалтинг по данным [Олимпстроя](#)*

На долю объектов, по которым ответственным исполнителем является непосредственно ГК "Олимпстрой", приходится примерно ...% потребления.



## ЛОГИСТИКА НА РЫНКЕ ЦЕМЕНТА В СОЧИ

### Поставки цемента в Сочи железнодорожным транспортом

Поставки цемента по железной дороге сопряжены с рядом проблем ...

В летний период 2011 г. остро встала проблема нехватки подвижного состава для перевозки цемента. ...

Табл. Мощности объектов по приемке цемента в Сочи

Грузовой двор	Мощности, млн.т навалального цемента в год
...	
...	
...	
<b>Всего</b>	

*Амикрон-консалтинг по данным Транспортной дирекции Олимпийских игр*

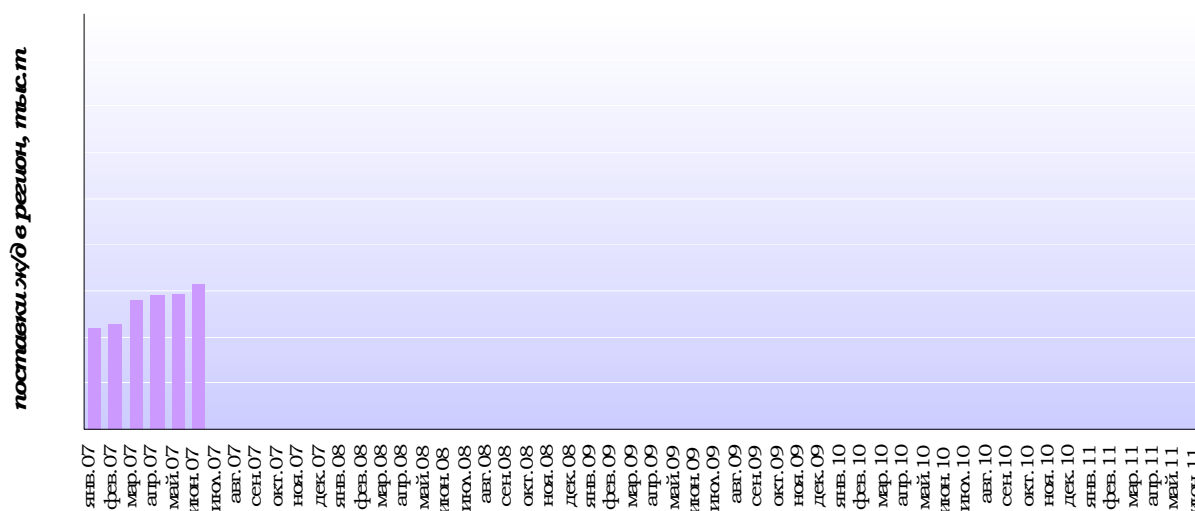
Для приема стройматериалов, поставляемых по железной дороге для строительства олимпийских объектов в Сочи, предназначены железнодорожные грузовые дворы ... Их суммарная мощность по поставкам навалального цемента составляет ... млн.т в год.

Табл. Поставка цемента в Сочи по станциям назначения в 2007-2010 гг. и I полугодии 2011 г.

ПОКАЗАТЕЛЬ	Объем поставок, тыс.т.				
	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	1 полугодие 2011 г.
Объем ввоза железной дорогой, всего					
<i>в т.ч. по станциям:</i>					
– ...					
– ...					
– ...					

*Амикрон-консалтинг по данным ж/д статистики*

Стройки в Сочи обеспечиваются поставками на станции ...



Амикрон-консалтинг по данным ж/д статистики

Рис. Помесячная динамика ввоза цемента по железной дороге в Сочи в 2007-2011 гг.

Согласно оценкам «Амикрон-консалтинг», в настоящее время загрузка мощностей по приемке цемента в Сочи составляет около ...%.

Табл. Среднее расстояние поставки цемента в Сочи железнодорожным транспортом в 2007-2011 гг.

(железнодорожные поставки, км)

	2007	2008	2009	2010	1 полугодие 2011
Средневзвешенное расстояние поставки от станции поставки до станции назначения					
Справочно:					
– среднее расстояние поставки по РФ					
– оптимальное расстояние поставки для РФ					

Амикрон-консалтинг по данным ж/д статистики

Табл. Среднее расстояние поставки цемента в Сочи от основных заводов-поставщиков

ЗАВОД	Регион отгрузки	Доля рынка в 1 полугодии 2011 г.	Среднее расстояние поставки, км
...			
...			

Амикрон-консалтинг

Расстояние поставки цемента в Сочи по железной дороге составляет в среднем ... км.

## Поставки цемента автотранспортом

Большой проблемой современного Сочи являются автомобильные пробки. Основными причинами являются:

- ...
- ...

Автопоставки с цементных заводов Краснодарского края в Сочи ...

Расстояние доставки от Новороссийска до Сочи составляет около ... км

Время доставки составляет около ... часов. ...

Несколько транспортных компаний осуществляют поставки цемента с заводов Новороссийска в Сочи. Крупнейшей из них является «...».

По данным участников рынка, до объявления Сочи столицей Олимпиады объемы поставок цемента автотранспортом в Сочи составляли около ... тыс.т в месяц, в период увеличения объемов строительства в 2010-2011 гг. достигали более ... тыс.т ежемесячно ...

## Поставки цемента в Сочи морским транспортом

Основные проблемы поставок цемента в Россию морским транспортом связаны с неразвитостью инфраструктуры портов: ...

Вблизи основных строек Сочи находится два морских порта: в Туапсе и непосредственно в Сочи.

**Порт Туапсе** не слишком перспективен для поставок ...

**«Порт Сочи Имеретинский»**. С конца 2010 г. в Краснодарском крае начал работать «Порт Сочи Имеретинский». Порт позиционируется как наиболее перспективный узел приема грузов для строительства олимпийских объектов к Олимпиаде-2014. ...

Перевалка цемента осуществляется двумя способами: ...

В настоящее время поставки цемента в порт Сочи ведутся из ...

Было объявлено о планах по выходу порта в 2011 г. на ежемесячную работу по цементу на уровне ... тыс. тонн.

Табл. Грузооборот по цементу в морском порту Сочи-Имеретинский в 2010-2011 гг.

	2010 г.	2011 г.					Всего 2011 г.	Всего 2010-2011 гг.
		январь	фев.	март	апр.	май		
Цемент (навал, биг-бэги)								

*Амикрон-консалтинг по данным ООО «Порт Сочи Имеретинский»*

**Паромное сообщение.** Порт "Сочи-Имеретинский" имеет возможность принимать паромы из Новороссийска – фуры с различными грузами для сочинской Олимпиады, в т.ч. цементовозы. ...

## ЦЕНЫ И ТАРИФЫ НА РЫНКЕ ЦЕМЕНТА В СОЧИ

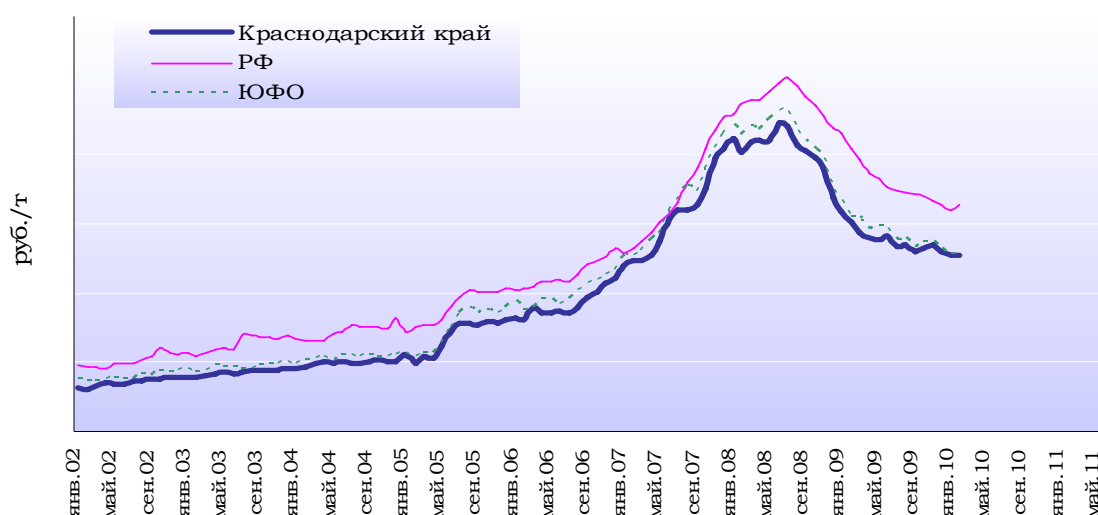
### Цены на цемент в Сочи

Статистикой учитывается две категории цен: цены приобретения строительными организациями (учитываются по регионам и федеральным округам) и цены производителей (по федеральным округам).

Табл. Характеристика ценовой ситуации на рынке цемента Южного федерального округа в 2007-2011 гг.

ПОКАЗАТЕЛЬ	На конец года				Май 2011
	2007	2008	2009	2010	
Средние цены приобретения строительными организациями					
– уровень цен, тыс.руб./т					
– по отношению к среднероссийскому уровню, %					
– динамика (к концу предыдущего года), %					
Средние цены производителей					
– уровень цен, тыс.руб./т					
– по отношению к среднероссийскому уровню, %					
– динамика (к концу предыдущего года), %					
Логистические расходы					
– в расчете на 1 т, тыс.руб.					
– % в цене потребления					

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ



средняя цена приобретения, на конец месяца

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Рис. Помесячная динамика цен на цемент в Краснодарском крае в 2002-2011 гг.

Цены на цемент в Южном ФО, так же как и в Краснодарском крае длительное время были ниже среднероссийских. ...

На сегодняшний день ...

Табл. Средние цены приобретения цемента в Сочи в мае 2011 г.

	Май 2010 г.	Май 2011 г.	Динамика, май 2011 г. к маю 2010 г.
г. Сочи			
Краснодарский край			

(тыс.руб./т)

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Табл. Оптовые цены на продукцию, реализуемую ОАО "Новоросцемент" до станций Адлер, Лазаревское, Сочи, Веселое

Виды продукции	ГОСТ, ТУ	Цена с НДС, руб./т
...		
...		

(цена при поставке до станции назначения, с 12.07.11)

Амикрон-консалтинг по данным ОАО "Новоросцемент"

К маю 2011 г. цены приобретения цемента строительными организациями в среднем по Сочи составили около ... тыс.руб. за тонну (на станции доставки). Цены на самовывоз цемента с завода «Новоросцемент» составляют от ... тыс.руб. за тонну.

Согласно данным официальной статистики, цены в Сочи выше средних по Краснодарскому краю примерно на ...%, за год цены выросли на ...%.

Табл. Цены поставки цемента морским транспортом с перевалкой в порту Сочи-Имеретинский

Виды продукции	Технические характеристики	Цена за тонну, руб.	Упаковка

(на июль 2011 г.)

Амикрон-консалтинг по данным ООО «Порт Сочи Имеретинский»

## Стоимость услуг при поставках по железной дороге

Многие эксперты называют логистические проблемы одной из причин повышения цен на цемент. ...

На долю железнодорожного тарифа приходится около ...% конечной цены (на станции назначения), еще ...% формируется за счет оплаты услуг по перевалке.

Табл. Транспортные тарифы на поставку навалочного цемента в Сочи в 2011 г.

*(хоппером-цементовозом стоимость услуг с 01.01.11г., с НДС, руб./т)*

Станция отправления	Станция назначения	Кратчайшее расстояние, км	Тариф за грузе-ный рейс	Ставка Исполни-теля	Всего воз-награжде-ние ОАО "ПГК"	В рас-чете на 1 тонну

*(из расчета на вагон 70 т)*

*Амикрон-консалтинг*

Расходы на доставку 1 вагона цемента из Новороссийска в Сочи составляют около ... тыс.руб. или примерно ... рублей в перечете на тонну. Эта величина складывается из платы за перевозку и стоимости аренды подвижного состава у РЖД. Перевалка на станции назначения обходится примерно в ... руб. в расчете на вагон.

Табл. Повышение тарифов на грузовые железнодорожные перевозки в Рос-сии в 2009-2013 гг.

Дата повышения	Размер повышения тарифов
1 января 2009 г.	
1 июля 2009 г.	
1 января 2010 г.	
1 января 2011 г.	
Прогноз на 2012 г.	
Прогноз на 2013 г.	

*Амикрон-консалтинг, ФСТ РФ*

## Стоимость услуг при поставках цемента морским транспортом

Стоимость услуг при поставках цемента морским транспортом в порт Сочи Имеретинский зависит от способа выгрузки.

Табл. Тарифы на услуги при поставках цемента в морском порту Сочи-Имеретинский

	... вариант		(цемент в биг-бэгах) ... вариант	
	тариф, руб. за тонну (без учета НДС)	размер скидки	тариф, руб. за тонну (без учета НДС)	размер скидки
Базовая ставка (тариф ФСТ)				
Ставки с учетом скидки при общем объеме по контракту:				
— ...				
— ...				

Тариф на хранение – ... руб. за тонну в сутки

Амикрон-консалтинг по данным ООО «Порт Сочи Имеретинский»

При выгрузке цемента в биг-бэгах базовый тариф на услуги порта составляет ...руб. без НДС (... руб. с НДС). При больших объемах по контракту предусмотрены скидки.



## ПОСТАВЩИКИ ЦЕМЕНТА В СОЧИ

### Рыночные позиции и доли поставщиков цемента в Сочи

За рынок Сочи между поставщиками развернулась серьезная борьба. Практически все ближайшие заводы, а зачастую и удаленные, пытаются закрепиться на этом перспективном рынке.

Табл. Крупнейшие поставщики цемента в Сочи

ПРОИЗВОДИТЕЛЬ	Объем поставок, тыс.т				
	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	1 полугодие 2011 г.
"Новоросцемент"					
— железнодорожный транспорт					
— автоотгрузка (оценка)					
"..."					
"..."					

Амикрон-консалтинг

Крупнейшим поставщиком в Сочи является «Новоросцемент», который традиционно формирует ...% поставок.

Позиции остальных игроков рынка не так стабильны. ...

Табл. Помесячная динамика поставок крупнейших поставщиков цемента в Сочи в 2010 г. и 1 полугодии 2011 г.

(поставки по железной дороге, тыс.т)

	"Новоросцемент"	"..."	"..."	"..."	"..."	"..."
янв.10						
...						
мар.11						
апр.11						
май.11						
июн.11						

Амикрон-консалтинг по данным ж/д статистики

## Характеристика игроков, поставляющих цемент в Сочи

Для организации поставок цемента первостепенное значение имеет близость поставщиков, что и обуславливает высокую долю на рынке Сочи поставщиков Южной России.

Табл. Характеристика игроков рынка, поставляющих цемент в Сочи

ЗАВОД	Регион отгрузки	Холдинг	Доля рынка в 1 полугодии 2011 г.	Расстояние до Сочи, км	Производственные мощности в 2010 г.	
					млн.т цемента в год	загрузка
"..."						
"..."						

Амикрон-консалтинг

### «Новоросцемент»

Основным игроком на рынке цемента является «Новоросцемент». В его состав входит 3 завода суммарной производственной мощностью 4 млн. тонн цемента в год, два из них работают по мокрому способу (заводы "Пролетарий" и «Октябрь»), завод "Первомайский" работает по сухому способу.

«Новоросцемент» является одним из крупнейших предприятий российской цементной отрасли ...

Последние три года производство на заводе стабильно ...

Основным регионом сбыта является ...

«Новоросцемент» по железной дороге отгружает около ...% производимой продукции. Поставки ведутся со станций Тоннельная и Новороссийск. Остальные поставки ведутся автотранспортом на условиях ...

В конце 2011 г. «Новоросцемент» планирует ввести в эксплуатацию новую производственную линию мощностью 2,2 млн.т цемента в год по сухому способу.

**Поставщик "..."** ...

**Поставщик "..."** ...

## ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЦЕМЕНТА В СОЧИ

### Прогнозы развития строительства в Сочи

*Олимпийские объекты. ...*

*Строительство дороги Адлер – Красная Поляна. ...*

*Строительство железных дорог.* Помимо строительства железной дороги Адлер – горно-климатический курорт "Альпика-Сервис", ведутся и другие работы в сфере железнодорожного строительства. ...

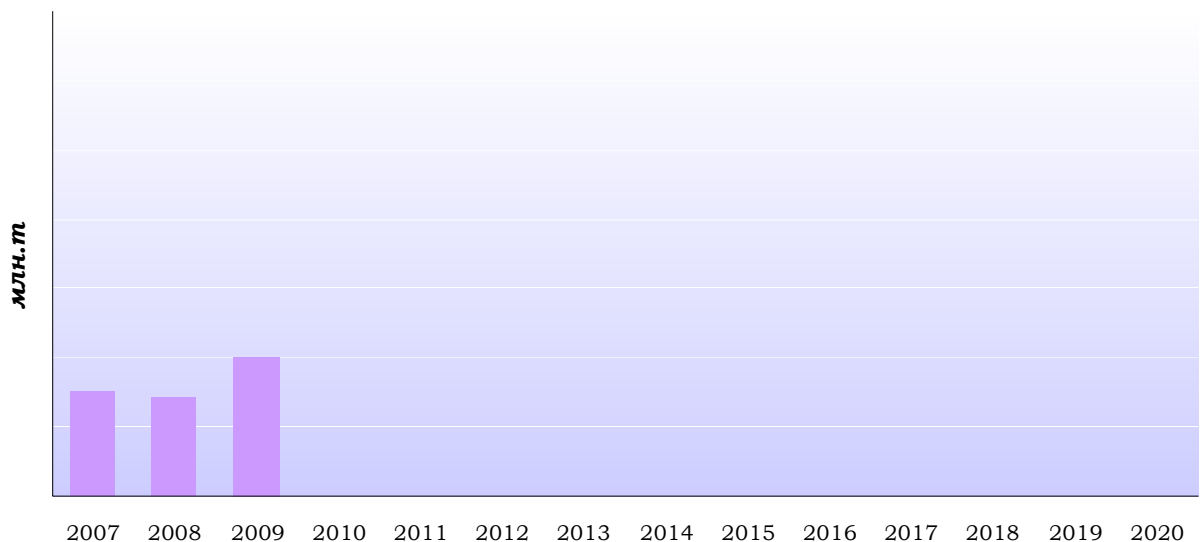
*Строительство объектов Формулы-1. ...*

*Строительство горнолыжного курорта. ...*

*Строительство недвижимости в Сочи. ...*

### Прогнозы потребления цемента в Сочи

Потребность олимпийских и сопутствующих объектов в цементе оценивается экспертами на уровне 10 млн.тонн за период с 2009-2014 годы.



*Амикрон-консалтинг*

*Рис. Прогнозы потребления цемента в Сочи в 2011-2020 гг.*

Согласно прогнозам «Амикрон-консалтинг», в 2011 г. потребление цемента в Сочи достигнет более ... млн.т.

По прогнозам Транспортной дирекции Олимпийских игр, с 2009 по 2013 гг. на Олимпийские стройки планируется поставить ... млн.т цемента «в чистом виде» и почти ... млн.т стройматериалов на основе цемента. ...

*Табл. Прогнозы поставки цемента и материалов на его основе на объекты Олимпийского строительства в период с 2009 по 2014 гг.*

	<i>(в тыс.тонн)</i>					
	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	За 5 лет
Цемент						
Смеси бетонные и растворы строительные						
Конструкции и детали сборные железобетонные						
Плиты бетонные						

*Амикрон-консалтинг по данным Транспортной дирекции Олимпийских игр*

Исходя из данных прогнозов, для обеспечения годовой поставки ... млн.т бетонных смесей и растворов на Олимпийские объекты в Сочи необходимо поставлять не менее ... млн. т цемента в год.

*Табл. Прогноз обеспеченности рынка цемента собственным производством в Краснодарском крае и на Юге России в 2011-2015 гг.*

	<i>(млн.т)</i>				
	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Краснодарский край</b>					
Производственные мощности					
Потребности					
Избыток (+) / нехватка (-) региональных производственных мощностей					
<b>Всего Юг России</b>					
Производственные мощности					
Потребности					
Избыток (+) / нехватка (-) региональных производственных мощностей					

*Амикрон-консалтинг*

### **Прогнозы ценовой динамики на рынке цемента в Сочи**

Согласно прогнозам «Амикрон-консалтинг», повышение цен ...

***Прил.1. Схемы маршрутов перевозки олимпийских грузов***

см. прикрепленный файл

***Прил.2. Схемы организации движения транспорта в Сочи***

см. прикрепленный файл

## Информация о компании «Амикрон-консалтинг»

Аналитический обзор «Прогнозы развития рынка цемента в Сочи до 2020 г.» подготовлен компанией «Амикрон-консалтинг» исключительно в целях информации. Информация, представленная в настоящем отчете, получена из открытых источников. Все мнения и оценки, содержащиеся в настоящем материале, отражают мнение авторов на день публикации. Представленные в обзоре данные носят исключительно ознакомительный характер, обзор не является предложением или советом по инвестициям. «Амикрон-консалтинг» не несет ответственности за какие-либо убытки или ущерб, возникшие в результате использования информации в данном отчете. Все права на данный отчет принадлежат компании «Амикрон-консалтинг». Данный отчет либо любая его часть не может распространяться без письменного разрешения «Амикрон-консалтинг».

Аналитическое агентство «Амикрон-консалтинг» специализируется на проведении исследований рынка стройматериалов в регионах. Наши исследования используются для оценки ситуации на рынке, разработки стратегии развития и подготовки бизнес-планов как участники рынка, так и консалтинговые агентства.

Наши клиенты - ведущие игроки рынка стройиндустрии, российские и зарубежные компании: «Альфа-цемент» (Holcim), Heidelbergcement, «Лафарж», ООО «ТД Искитимцемент» (РАТМ), «КХД Гумбольдт Инжиниринг» (Humboldt Wedag International), «Востокцемент», "Верхнебаканский цементный завод" («Интеко»), "Углегорск-Цемент", «Учуленский цементный завод», АО «Семейцемент» (Казахстан), «Национальная нерудная компания», «Моспромстрой», «БЕТОМИКС ЛО», «Петер Рудус», «Кокше-Цемент» (Казахстан), «БазэлЦемент», CRH Finland Oy (Финляндия), «ЭЛЬБА Руссланд», «Чифко плюс», «Кнауф-гипс», «Метсо Минералз СНГ», «Мосинжбетон», AS E-Betonelement, «Сибирская Горно-Металлургическая Компания», другие участники рынка.

В связи с потребностью клиентов в информации о развитии региональных рынков, компания «Амикрон-консалтинг» активизировала работу, связанную с анализом региональных рынков стройматериалов. Исследования компании охватывают следующие сегменты рынка строительства и стройматериалов:

- ✓ [рынок цемента;](#)
- ✓ [рынок бетона;](#)
- ✓ [рынок ЖБИ;](#)
- ✓ [рынок щебня;](#)
- ✓ [строительство и недвижимость.](#)

Уникальная система обработки информации, разработанная аналитиками «Амикрон-консалтинг», позволяет также в кратчайшие сроки обновить аналитический обзор по желанию клиента. Возможна адаптация исследования под потребности Клиентов: добавление новых разделов, обновление информации, сбор дополнительной информации.

Аналитические продукты «Амикрон-консалтинг» содержат большое количество графического материала (таблиц, диаграмм), что значительно повышает наглядность предоставления информации.

Получить подробную консультацию по содержанию аналитических продуктов, возможности подготовки продуктов для клиента, а также о том, как приобрести исследование можно по e-mail: [info@amikron-c.ru](mailto:info@amikron-c.ru) или по тел. 8(812)954-36-12.