

Аналитическое агентство

Амикрон
консалтинг

**Тенденции и прогнозы
развития рынка ЖБИ
на Урале
демо-версия**

Сентябрь 2010

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ	3
ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ	5
1. ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РОССИЙСКОГО РЫНКА ЖБИ	7
1.1. Основные тенденции развития российского рынка сборного железобетона.....	7
1.2. Региональные тенденции развития рынка сборного железобетона в России	12
1.3. Тенденции российского строительного рынка	17
2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖБИ И ЖБК НА УРАЛЕ	23
3. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ СБОРНОГО ЖЕЛЕЗОБЕТОНА УРАЛЬСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА	27
3.1. Производство сборного железобетона на Урале в первом полугодии 2010 г.	27
3.2. Региональная структура и динамика производства ЖБИ и ЖБК на Урале в 2009-2010 гг.	29
3.3. Конкурентная ситуация на рынке сборного железобетона в УФО	35
4. ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ СМЕЖНЫХ РЫНКОВ.....	38
4.1. Строительная активность на Урале в 2009-2010 гг.	38
4.2. Ситуация на рынке строительных материалов и сырьевых компонентов для производства ЖБИ в Уральском ФО	47
5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖЕЛЕЗОБЕТОНА	52
5.1. Прогнозы развития строительства на Урале	52
5.2. Новые объекты и проекты на рынке сборного железобетона на Урале...	57
5.3. Прогнозы развития рынка сборного железобетона на Урале	58
<i>Приложение 1. Крупные и средние производители сборного железобетона в Уральском ФО: база данных</i>	<i>62</i>
Информация о компании «Амикрон-консалтинг»	63

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ

Перечень таблиц:

- Табл.1. Объемы выпуска сборного железобетона в России по месяцам в 2007-2010 гг.
Табл.2. Производство сборного железобетона в России по кварталам 2007-2010 гг.
Табл.3. Производство сборного железобетона по федеральным округам в 2007-2009 гг.
Табл.4. Динамика производства сборного железобетона по федеральным округам в первом полугодии 2009-2010 гг.
Табл.5. Динамика ввода в эксплуатацию зданий жилого и нежилого назначения в России в 1999-2009 гг.
Табл.6. Ввод в эксплуатацию зданий по их видам в 2009 г.
Табл.7. Динамика ввода в действие жилых домов по месяцам 2008-2009 гг.
Табл.8. Показатели строительной активности в России в первом полугодии 2010 г.
Табл.9. Характеристика ситуации на рынке сборного железобетона УФО
Табл.10. Сводная характеристика развития рынка ЖБИ и ЖБК Уральского ФО
Табл.11. Помесячная динамика выпуска сборного железобетона в Уральском ФО в 2007-2010 гг.
Табл.12. Поквартальная динамика производства ЖБИ и ЖБК в Уральском ФО в 2007-2009 гг. и 1 полугодии 2010 г.
Табл.13. Позиции регионов УФО в формировании российского рынка железобетона в 2008-2009 гг.
Табл.14. Производство ЖБИ и ЖБК по регионам Уральского ФО в 2007-2009 гг.
Табл.15. Производственные показатели на рынке сборного железобетона в регионах Уральского ФО в 1 полугодии 2009-210 гг.
Табл.16. Помесячная динамика производства сборного железобетона в регионах Уральского федерального округа в 1 полугодии 2010 г.
Табл.17. Характеристика конкурентной среды на рынке сборного железобетона Урала
Табл.18. Уровень конкуренции в на рынке сборного железобетона в регионах Уральского федерального округа
Табл.19. Характеристика крупнейших производителей сборного железобетона Уральского ФО
Табл.20. Значимость регионов УФО в формировании российского строительного рынка
Табл.21. Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» по регионам Уральского ФО в 2007-2009 гг.
Табл.22. Динамика ввода жилых площадей в эксплуатацию по регионам Уральского ФО в 2007-2009 гг.
Табл.23. Сегментация Уральских регионов по уровню административного влияния на строительство
Табл.24. Индивидуальное жилищное строительство в Уральских регионах в 2008-2009 гг.
Табл.25. Характеристика ситуации на строительном рынке регионов УФО в 2009 г.
Табл.26. Показатели строительной активности в уральских регионах в 1 полугодии 2010 г.
Табл.27. Производство базовых стройматериалов в расчете на 1 кв.м построенного жилья в регионах Уральского федерального округа
Табл.28. Динамика производства базовых стройматериалов на Урале в 2008-2009 гг.
Табл.29. Производство базовых стройматериалов на Урале в 1 полугодии 2010 г.
Табл.30. Реализуемые проекты и прогнозы развития строительства в регионах Уральского федерального округа
Табл.31. Прогнозы потребления сборного ЖБИ на Урале в 2010-2020 гг.
Табл.32. Прогноз ввода производственных мощностей по производству нерудных стройматериалов в Уральском ФО к 2020 г.

Перечень диаграмм:

- Рис.1. Выпуск ЖБИ и ЖБК в России в 1998-2010 гг.
Рис.2. Выпуск товарного бетона и сборного железобетона в России в 2002-2010 гг.
Рис.3. Динамика производства сборного железобетона в России по месяцам в 2007-2010 гг.
Рис.4. Структура производства сборного железобетона по федеральным округам России в 2001-2009 гг.
Рис.5. Динамика производства сборного железобетона по федеральным округам России в первом полугодии 2009-2010 гг.
Рис.6. Использование среднегодовой мощности по производству сборного железобетона по федеральным округам в 2009 г.
Рис.7. Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности "Строительство" в России в 2005-2009 гг.
Рис.8. Доля нежилого строительства в 1999-2009 гг.
Рис.9. Факторы, ограничивавшие деятельность строительных организаций в 2008-2009 гг.
Рис.10. Карта Уральского федерального округа
Рис.11. Использование среднегодовой мощности по производству сборного железобетона в Уральском ФО в 2009 г.
Рис.12. Объемы выпуска ЖБИ и ЖБК на Урале в 1998-2010 гг.
Рис.13. Динамика производства ЖБИ и ЖБК в Уральском федеральном округе по месяцам 2007-2010 гг.
Рис.14. Динамика производства ЖБИ и ЖБК в регионах Уральского ФО в 2009 г.
Рис.15. Доли регионов в формировании производства ЖБИ и ЖБК на Урале в 1 полугодии 2010 г.
Рис.16. Динамика производства ЖБИ и ЖБК в регионах Уральского ФО в 2009-2010 гг.
Рис.17. Динамика объема строительных работ по регионам УФО в 2009 г.
Рис.18. Доля нежилого строительства в общей площади введенных помещений в регионах УФО в 2009 г.
Рис.19. Объемы жилищного строительства на Урале в 1990-2009 гг.
Рис.20. Динамика ввода жилья по регионам УФО в 2009 г.
Рис.21. Оценка влияния административного фактора на рынок строительства жилья в регионах УФО
Рис.22. Доля индивидуальной застройки во вводе жилья в регионах Урала в 2009 г.
Рис.23. Стоимость жилья на первичном рынке в регионах УФО в 2010 г.
Рис.24. Динамика производства базовых стройматериалов на Урале в 2009 г.
Рис.25. Динамика производства базовых стройматериалов на Урале в 2010 г.
Рис.26. Динамика цен на рынке бетона, щебня и цемента на Урале в 2002-2010 гг.
Рис.27. Прогнозы потребления сборных железобетонных конструкций и изделий в Уральском ФО в 2010-2020 гг.
Рис.28. Прогнозы объемов потребления панелей и конструкций для крупнопанельного домостроения в УФО в 2010-2020 гг.

ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Регионы Уральского федерального округа имеют ряд особенностей. Во-первых, суммарно регионы занимают значительную территорию, но интенсивное строительство развито только на небольшой ее части из-за климатических особенностей. Во-вторых, экономическая активность Урала в большой степени увязана с экспортоориентированными отраслями (металлургия, машиностроение), которые очень сильно пострадали в условиях финансового кризиса 2008-2009 гг. В-третьих, в конце 2009 г. – начале 2010 г. руководство большинства регионов сменилось, что оказало влияние на инвестиционную активность.

В целом же, в докризисный период строительный рынок Урала развивался очень интенсивно. Традиционно здесь расположены крупнейшие в России рынки по производству и потреблению ЖБИ.

На кризис уральский рынок ЖБИ отреагировал очень болезненно. Объемы производства и загрузка производственных мощностей на заводах по выпуску ЖБИ и ЖБК снизилась. Для обеспечения сбыта производителям сборного железобетона срочно пришлось принимать меры по оптимизации своих расходов и изменению ценовой политики. Соответственно, норма рентабельности была скорректирована в сторону снижения, некоторые заводы работают на уровне точки безубыточности. Изменилась и структура потребления: доля крупного бизнеса уменьшилась, причиной стало как сокращение строительной активности в целом, так и спад на рынке жилищной застройки. В то же время, более значимыми стали программы с государственной поддержкой.

В настоящее время производители сборного железобетона вынуждены выстраивать более гибкую сбытовую политику, вести борьбу за клиентов и рыночные ниши, переориентировать бизнес на более перспективные рынки потребления. При этом ситуация в разных регионах неоднородна, неоднозначны и перспективы региональных рынков.

Для оценки перспектив рынка сборного железобетона в федеральном округе аналитическим агентством «Амикрон-консалтинг» было

подготовлено исследование «Тенденции и прогнозы развития рынка ЖБИ на Урале». Исследование включает следующие данные:

- описание тенденций развития российского рынка ЖБИ;
- динамика производственной активности на рынке сборного железобетона в 2009-2010 г. как в целом по Уральскому федеральному округу, так и в региональном разрезе;
- ценовая динамика на рынках базовых стройматериалов;
- крупнейшие производители железобетона на региональных рынках и условия их конкуренции;
- ситуация на рынках потребления: влияние кризисных явлений на жилищное строительство, интенсивность малоэтажного строительства, значимость нежилой застройки в формировании регионального строительного рынка;
- проекты, реализуемые и планируемые к реализации на региональных рынках, в т.ч. с государственным финансированием;
- новые объекты и проекты по техническому перевооружению производственных мощностей предприятий по выпуску ЖБИ и ЖБК;
- перспективы развития ситуации на рынке сборного железобетона.

Обзор содержит большое количество графического материала (таблиц, диаграмм), что значительно повышает наглядность предоставления информации. Информация исследования актуализирована дополнением данных за первое полугодие 2010 г.

Объектом исследования является рынок сборного железобетона Уральского федерального округа.

Цель исследования. Проанализировать развитие ситуации на рынке сборного железобетона Уральского федерального округа.

Объем и структура отчета. Аналитический отчет по исследованию состоит из 5 разделов общим объемом 63 страницы; иллюстрирован 28 рисунками и диаграммами; 32 таблицами; дополнен 1 приложением.

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РОССИЙСКОГО РЫНКА ЖБИ

Основные тенденции развития российского рынка сборного железобетона

До 2008 г. российская динамика производства сборного железобетона была.... Но степень развития производства была умеренной: в среднем, ежегодный ... составлял ...%. Пиковым годом для выпуска ЖБИ стал ...г., когда производство увеличилось на ... %.

Табл. Объемы выпуска сборного железобетона в России по месяцам в 2007-2010 гг.

	Объем производства, тыс.куб.м				Динамика, %		
	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2008 г. к 2007 г., %	2009 г. к 2008 г., %	2010 г. к 2009 г., %
Январь							
....							
Декабрь							
Год							
1 н/г 2010 г.							

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Падение производства в 2009 г. составило ...%. Сравнивая производство бетона и ЖБИ следует отметить тот факт, что ... Такая ситуация сложилась в результате

Динамика производства ЖБИ в 2009 г. ...

Табл. Производство сборного железобетона в России по кварталам 2007-2010 гг.

	Объем производства, тыс.куб.м				Динамика, %		
	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2008 г. к 2007 г., %	2009 г. к 2008 г., %	2010 г. к 2009 г., %
1 кв.							
...							
4 кв.							
1 н/г							
2 н/г							

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

В 1-ом полугодии 2010 г. снова возник интерес к железобетону. ...

Еще одним сигналом к возможной переориентации на потребление ЖБИ на строительных рынках является

Уровень среднегодовой загрузки мощностей ЖБИ в России в последнее время составлял... %....

Региональные тенденции развития рынка сборного железобетона в России

Особенности применения стройматериалов в строительстве наложили отпечаток на развитие региональных рынков железобетона. Наиболее широкое распространение сборный железобетон получил в ...регионах по причине ...

Табл. Динамика производства сборного железобетона по федеральным округам в первом полугодии 2009-2010 гг.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	Объем производства, тыс. куб.м		Доля в производстве по РФ	Динамика производства, в %, 2010 г. к 2009 г.	Справочно : 2010 г. к 2007 г.
	2009 г.	2010 г.			
Центральный					
Северо-Западный					
Южный					
Приволжский					
Уральский					
Сибирский					
Дальневосточный					
РФ					

Амикрон-консалтинг по данным ФСГС РФ

В среднем по России производственные мощности по выпуску ЖБИ и ЖБК в 2009 г. были загружены на ...%. Наименьшая загрузка производства была в ... ФО, где было задействовано ...% мощностей.

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖБИ И ЖБК НА УРАЛЕ

На Урале традиционно большее распространение получило производство...Использование этих стройматериалов в строительстве жилья на ...% выше, чем в среднем по РФ. Обусловлено это...

Табл.Характеристика ситуации на рынке сборного железобетона УФО

РЕГИОН	Доля в ФО по объему строительных работ в 2009 г.	Производственная ситуация на рынке ЖБИ				Состояние спроса
		доля в производстве по ФО в 2009 г.	динамика производства (1 полугодие 2010 г. к 1 полугодю 2009 г.)	доля тройки лидеров в 2008 г.	состояние конкуренции	
...						
...						

Амикрон-консалтинг

Табл.Сводная характеристика развития рынка ЖБИ и ЖБК Уральского ФО

ПОКАЗАТЕЛЬ	Значение
Объем производства в ФО, млн.куб.м	
– 2008 г.	...
– 2009 г.	...
– 1 полугодие 2010 г.	...
Доля в российском объеме производства, %	
– 2008 г.	...
– 2009 г.	...
– 1 полугодие 2010 г.	...
Динамика производства	
– 2009 г.	...
– 1 полугодие 2010 г. (к 1 полугодю 2009 г.)	...
Количество крупных и средних организаций-производителей (данные ФСГС РФ)	...
Крупнейшие производители	...
Уровень монополизации регионального рынка	...
Характеристика рыночной ситуации	...
Инвестиционная привлекательность ввода новых мощностей	...

Амикрон-консалтинг

Крупным регионом является ...

Загрузка производственных мощностей по выпуску железобетонных изделий и конструкций в 2009 г. в регионе была на уровне ...%.

В остальных регионах УФО объемы строительства....

К основным рынкам ЖБИ на Урале относятся....

В настоящее время инвестиционная привлекательность рынка сборного железобетона УФО

Основные перспективы развития рынка сборного железобетона на Урале связаны с реализацией

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ СБОРНОГО ЖЕЛЕЗОБЕТОНА УФО

Производство сборного железобетона на Урале в первом полугодии 2010 г.

На долю Уральского федерального округа в докризисный период приходилось не более ...% общероссийского производства железобетона. В условиях кризиса значимость УФО в формировании производства ЖБИ составила ...%.

Табл.Помесячная динамика выпуска сборного железобетона в УФО в 2007-2010 гг.

МЕСЯЦ	Объем производства, тыс. куб.м				Динамика производства, в % к предыдущему году			Справочно: 2010 г. к 2007 г.
	2007	2008	2009	2010	2008	2009	2010	
Январь								
...								
Декабрь								
Год								
<i>1 полугодие</i>								

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

В принципе, для всех регионов Урала характерна одинаковая тенденция...

...сокращение производства в 2009 г. по сравнению со средним по России было...

Табл.Поквартальная динамика производства ЖБИ и ЖБК в УФО в 2007-2009 гг. и 1 полугодии 2010 г.

МЕСЯЦ	Объем производства, тыс. куб.м				Динамика производства, в % к предыдущему году			Справочно: 2010 г. к 2007 г.
	2007	2008	2009	2010	2008	2009	2010	
1 квартал								
...								
4 квартал								
<i>1 полугодие</i>								
<i>2 полугодие</i>								

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Динамика производства ЖБИ и ЖБК в 1-м полугодии 2010 была....

Региональная структура и динамика производства ЖБИ и ЖБК в Уральском ФО в 2009-2010 гг.

Входящие в УФО ... области входят в ...ку регионов-лидеров по производству ЖБИ. Динамика производства в ...регионах в 2009 г. была...

Табл.Позиции регионов УФО в формировании российского рынка железобетона в 2008-2009 гг.

РЕГИОНЫ	Место в рейтинге российских регионов по объемам производства		Доля в производстве по России в 2009 г., %	Доля в производстве по ФО в 2009 г., %
	2008 г.	2009 г.		

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

В 1-м полугодии 2010 г. выпуск железобетона в УФО увеличился на ...% по сравнению с аналогичным периодом 2009 г.

Табл.Производство ЖБИ и ЖБК по регионам УФО в 2007-2009 гг.

РЕГИОНЫ	Объем производства, тыс. куб.м			Динамика производства, в % к предыдущему году		Справочно: 2009 г. к 2007 г.
	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2008 г.	2009 г.	

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Значимость ...регионов в формировании объемов производства ЖБИ на Урале...

Табл.Производственные показатели на рынке сборного железобетона в регионах УФО в 1 полугодии 2009-210 гг.

РЕГИОНЫ	Объем производства, тыс. куб.м		Динамика производства, 2010 г. к 2009 г.	Доля в производстве по РФ		Доля в производстве по ФО в 2010 г., %
	2009 г.	2010 г.		2009 г.	2010 г.	

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Табл.Помесячная динамика производства сборного железобетона в регионах УФО в 1-м полугодии 2010 г.

	Курганская область	Свердловская область	Тюменская область	Челябинская область
Объем производства в 2009 г.				
январь				
...				
декабрь				
Объем производства в 2010 г.				
январь				
...				
июнь				
Динамика в 2010 г., в % к тому же периоду 2009 г.				
январь				
...				
июнь				

Амикрон-консалтинг

... в среднем по УФО объемы выпуска в 1-м полугодии 2010 г. составляют ...% от аналогичного показателя 2007 г.

Конкурентная ситуация на рынке ЖБИ и ЖБК на Урале

На Урале сосредоточено ...% от общего количества российских производителей сборного железобетона. Но при этом на крупные строительные регионы приходится, в среднем, по... производителей ЖБИ, что... чем в прочих федеральных округах. Наиболее активно производство сборного железобетона осуществляют в

Табл. Характеристика конкурентной среды на рынке сборного железобетона Урала

ПОКАЗАТЕЛЬ	Значение
Доля тройки лидеров	...
Тройка лидеров	...
	...
	...
Доля десяти крупнейших производителей	...
Крупные и средние производители (данные ФСГС РФ)	
– количество в ФО	...
– суммарная доля рынка в ФО	...
Предприятия объемами производства более 100 тыс.куб.м в год	...
– количество в ФО	...
– суммарная доля рынка в ФО	...
Доля предприятий ФО в общем количестве по России	...

Амикрон-консалтинг

Табл. Уровень конкуренции в на рынке сборного железобетона в регионах Уральского федерального округа

РЕГИОН	Количество крупных и средних производителей	Объем производства ЖБИ и ЖБК, тыс.куб.м	Компания, занимающей лидирующие позиции на рынке	
			доля лидера в регионе	наименование

Амикрон-консалтинг

В целом, в УФО конкуренция на рынке железобетонных изделий и конструкций....

Наиболее крупные производители железобетона расположены в ... регионах.

Табл.Характеристика крупнейших производителей сборного железобетона Уральского ФО

(производители с объемами выпуска более 50 тыс.куб.м в год)

НАЗВАНИЕ	Объем производства, тыс.куб.м	Место по объемам производства среди российских производителей	Доля в производстве, %		Регион
			по ФО	в собственном регионе	

Амикрон-консалтинг

... крупные игроки занимают в регионах следующие позиции: 10-ка крупнейших компаний формирует...% производственных показателей. Это наиболее крупные предприятия - с выпуском более ... тыс.куб.м ЖБИ.

ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ СМЕЖНЫХ РЫНКОВ

Строительная активность на Урале

в 2009-2010 гг.

В условиях кризиса значимость УФО в формировании российского строительного рынка ...

Табл. Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» по регионам Уральского ФО в 2007-2009 гг.

РЕГИОН	Объем строительных работ, млрд.руб.			Динамика, %		Доля в ФО		
	2007	2008	2009	2008 г. к 2007 г.	2009 г. к 2008 г.	2007	2008	2009

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Большое падение строительной активности в 2009 г. было зафиксировано в ... регионах.

В регионах УФО динамика строительной активности в нежилом сегменте в 2009 г.

Крупнейшими строительными рынками с точки зрения развития жилищного строительства в УФО являются ... регионы.

В целом по УФО на частный сектор приходится...% построенного жилья.

Цены на жилье на Урале ...

Табл. Характеристика ситуации на строительном рынке регионов УФО в 2009 г.

РЕГИОН	Доля во вводе жилья в УФО		Динамика, 2009 г. к 2008 г., %		Доля нежилого строительства (на 2009 г.)	Доля индивидуального строительства во вводе жилья		Ввод жилья на 1 жителя региона, кв.м	Цены на первичном рынке жилья по сравнению со средними по УФО	Основной конструктивный материал в строительстве
	2008	2009	по вводу жилья	по объему строительных работ		2008 г.	2009 г.			

Амикрон-консалтинг

Табл. Показатели строительной активности в Уральских регионах в I полугодии 2010 г.

РЕГИОН	Объем строительных работ		Введено жилых домов		Введено индивидуальными застройщиками, тыс. кв. м	
	в фактически действовавших ценах, млн. руб.	в % к соответствующему периоду 2009 г. (в сопоставимых ценах)	тыс. кв. м общей площади	в % к соответствующему периоду прошлого года	тыс. кв. м общей площади	в % к соответствующему периоду прошлого года

Амикрон-консалтинг по данным ФСГС РФ

Динамика строительной активности на Урале в I полугодии 2010 г.

Изменение объемов строительных работ в сопоставимых ценах в среднем по УФО составило около ...% по сравнению с аналогичным периодом 2009 г. Что, в первую очередь, обусловлено Ситуация в жилищном строительстве ...

Ситуация на рынке строительных материалов и сырьевых компонентов для производства ЖБИ в Уральском ФО

Приоритеты в использовании стройматериалов. Для оценки приоритетов в применении стройматериалов в регионах аналитиками «Амикрон-консалтинг» был проведен расчет, определяющий какое количество разных стройматериалов приходится на 1 кв. м жилых площадей.

Табл. Производство базовых стройматериалов в расчете на 1 кв. м построенного жилья в регионах Уральского федерального округа

РЕГИОН	Объем производства в расчете на 1 кв. м жилья, введенного в эксплуатацию		
	кирпич, тыс. усл. кирп.	бетон, куб. м	ЖБИ, куб. м
...			

Амикрон-консалтинг

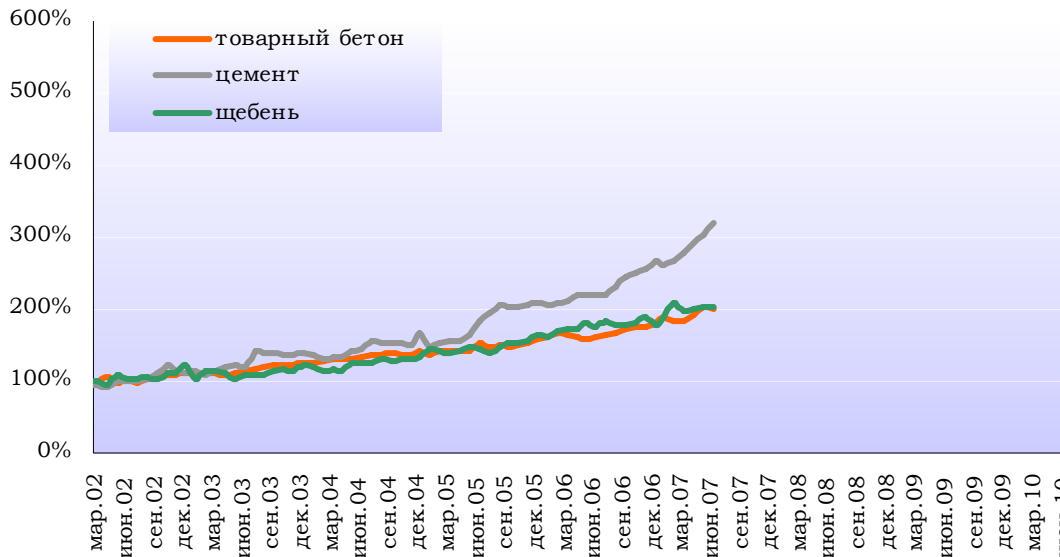
Текущая производственная ситуация. В 2009-2010 гг. динамика производства базовых стройматериалов в УФО ...

Табл. Производство базовых стройматериалов на Урале в первом полугодии 2010 г.

РЕГИОН	Бетон, тыс.куб.м			ЖБИ, тыс.куб.м			Кирпич, млн. усл. кирп.		
	2008	2009	2010	2008	2009	2010	2008	2009	2010

Амикрон-консалтинг по данным ФСГС РФ

В 1-м полугодии 2010 г. изменение объемов производства основных стройматериалов в регионах Уральского ФО было...



в % к январю 2002 г.

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Рис. Динамика цен на рынке бетона, щебня и цемента на Дальнем Востоке в 2002-2010 гг.

Динамика цен на сырьевые компоненты для производства ЖБИ в 2008-2010 гг. ...

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖЕЛЕЗОБЕТОНА

Прогнозы развития строительства на Урале

Прогнозы развития жилищного строительства. Прогнозы аналитиков Амикрон-консалтинг по жилищному строительству на Урале следующие....

Крупные проекты реализуются в ...регионах...

Прогнозы развития нежилого строительства. В большинстве регионов Урала планируется реализовать крупные инвестиционные проекты. Большое количество проектов связано с развитием....

Табл.Реализуемые проекты и прогнозы развития строительства в регионах Уральского федерального округа

РЕГИОН	Направление экономики	Реализующиеся проекты	Перспективные проекты
		Строительство ... производств	Строительство ... участка железной дороги ..., строительство ... АЭС

Амикрон-консалтинг

1. Тюменская область. Основой экономики является Наиболее масштабный проект в настоящее время на территории области... Также в дальнейшем планируется развитие ...

2. Свердловская область. ...

3. ...

Новые объекты и проекты на рынке сборного железобетона на Урале

В 2007-2008 гг. на Урале были введены в строй... .

В Уральском федеральном округе за последние несколько лет было введено ... новых мощностей по производству сборных железобетонных изделий и конструкций..

В целом же, сохраняющаяся на Урале рыночная конъюнктура...

Прогнозы развития рынка сборного железобетона на Урале

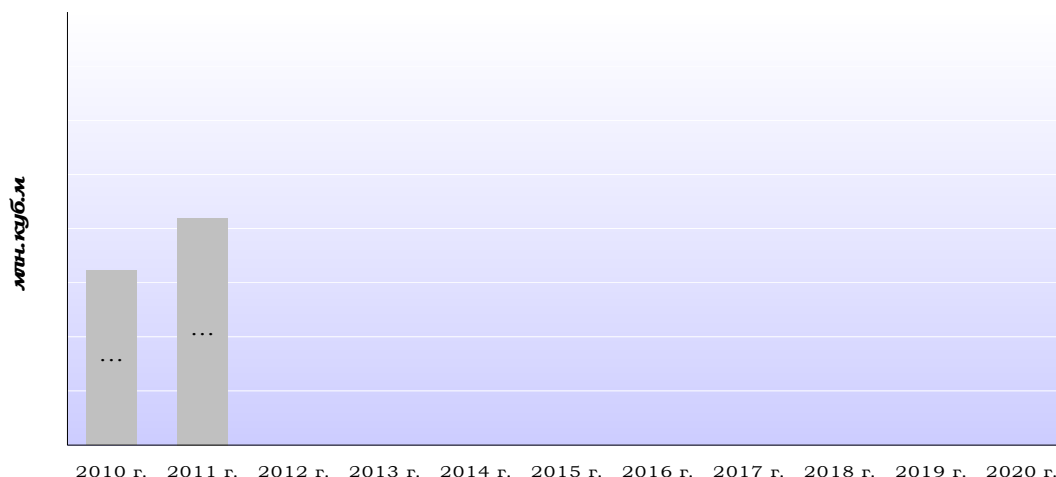
в 2011 г. в на Урале ожидается прирост потребления ЖБИ и ЖБК на ...%, в 2015 г. планируется... его потребления, а затем ежегодно...%-й рост производства сборного железобетона.

Табл.Прогнозы потребления сборного ЖБИ на Урале в 2010-2020 гг.

ГОД	Сборные железобетонные конструкции и изделия		Панели и другие конструкции для крупнопанельного домостроения	
	тыс.куб.м	в % к предыдущему году	тыс.кв.м	в % к предыдущему году
2010				
....				
2020				

Амикрон-консалтинг

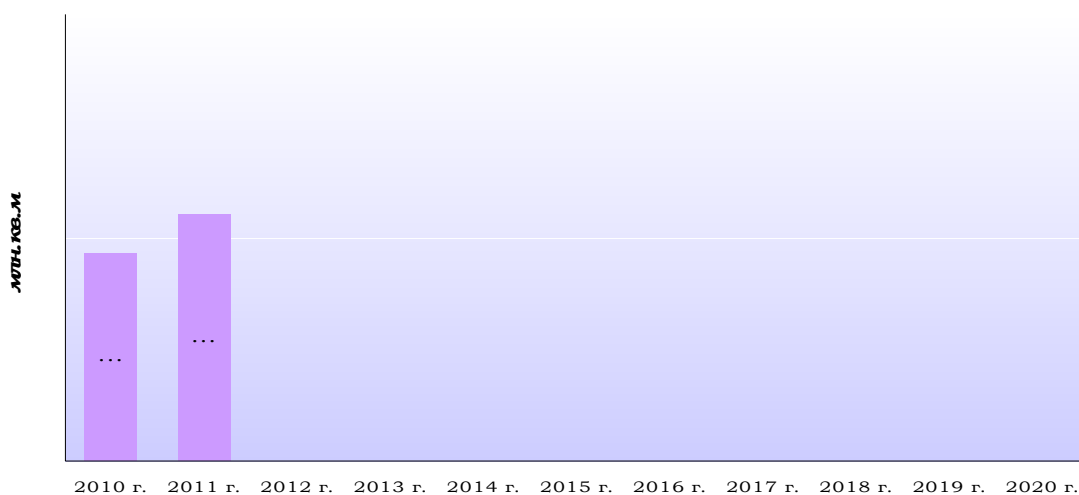
Рост потребления панелей прогнозируется в 2011 г. на уровне ...% по сравнению с плановым показателем 2010 г. А затем... до 2020 г.



Амикрон-консалтинг

Рис. Прогнозы потребления сборных железобетонных конструкций и изделий в Уральском ФО в 2010-2020 гг.

Аналитики Амикрон-консалтинг делают следующие оценки в отношении вышеизложенных прогнозов...



Амикрон-консалтинг

Рис. Прогнозы объемов потребления панелей и конструкций для крупнопанельного домостроения в УФО в 2010-2020 гг.

Табл. Прогноз ввода производственных мощностей по выпуску сборного железобетона в Уральском ФО к 2020 г.

ПОКАЗАТЕЛЬ	ЖБИ и ЖБК, млн.куб.м		Панели и конструкции для КПД, млн.кв.м	
	к 2015	к 2020	к 2015	к 2020
Объем потребления				
Требуемая мощность				
Дефицит (-) или избыток (+) мощности				
Предложения по вводу дополнительных мощностей				
<i>Справочно: существующие мощности (2009 г.)</i>				

Амикрон-консалтинг

В краткосрочном периоде основные перспективы развития железобетонных производств Урала связаны с ... В средне- и долгосрочной перспективе на Урале необходима...

***Приложение 1. Крупные и средние производители сборного железобетона
в Уральском ФО: база данных***

См.прикрепленный лист в формате Excel

Информация о компании «Амикрон-консалтинг»

Аналитический обзор «Тенденции и прогнозы развития рынка ЖБИ на Урале» подготовлен компанией «Амикрон-консалтинг» исключительно в целях информации. Информация, представленная в настоящем отчете, получена из открытых источников. Все мнения и оценки, содержащиеся в настоящем материале, отражают мнение авторов на день публикации. Представленные в обзоре данные носят исключительно ознакомительный характер, обзор не является предложением или советом по инвестициям. «Амикрон-консалтинг» не несет ответственности за какие-либо убытки или ущерб, возникшие в результате использования информации в данном отчете. Все права на данный отчет принадлежат компании «Амикрон-консалтинг». Данный отчет либо любая его часть не может распространяться без письменного разрешения «Амикрон-консалтинг».

Аналитическое агентство «Амикрон-консалтинг» специализируется на проведении исследований рынка стройматериалов в регионах. Наши исследования используют для оценки ситуации на рынке, разработки стратегии развития и подготовки бизнес-планов как участники рынка, так и консалтинговые агентства.

Нашими клиентами в 2008-2009 гг. стали ведущие игроки рынка стройиндустрии: «Альфа-цемент» (Holcim), Heidelbergcement, «Лафарж», ООО «ТД Искитимцемент» (РАТМ), «КХД Гумбольдт Инжиниринг» (Humboldt Wedag International), «Востокцемент», "Верхнебаканский цементный завод" («Интеко»), "Углегорск-Цемент", «Учуленский цементный завод», АО «Семейцемент» (Казахстан), «Национальная нерудная компания», «Моспромстрой», «КМПГ ЛИМИТЕД», другие участники рынка.

В 2009 г. в связи с потребностью клиентов в информации о развитии региональных рынков, компания «Амикрон-консалтинг» начала подготовку аналитических записок. Аналитические записки представляют собой краткую характеристику развития рынков стройматериалов в российских регионах. В них представлена информация об объемах производства в регионах за последние несколько лет, дана характеристика ценовой ситуации, уровня конкуренции на рынке, выявлены ведущие игроки рынка, представлена краткая информация о новых проектах. Аналитические записки дополнены данными о рынках потребления: представлена информация о текущей строительной активности на региональных рынках.

В настоящее время представлены аналитические записки по следующим сегментам рынка стройматериалов:

- ✓ [рынок цемента;](#)
- ✓ [рынок бетона;](#)
- ✓ [рынок щебня.](#)

Все аналитические записки готовятся по единому шаблону, поэтому в кратчайшие сроки по желанию Клиента может быть подготовлена информация о развитии интересующего его регионального рынка стройматериалов. Уникальная система обработки информации, разработанная аналитиками «Амикрон-консалтинг», позволяет также в кратчайшие сроки обновить аналитический обзор по желанию клиента. Возможна адаптация исследования под потребности Клиентов: добавление новых разделов, обновление информации, сбор дополнительной информации.

Аналитические продукты «Амикрон-консалтинг» содержат большое количество графического материала (таблиц, диаграмм), что значительно повышает наглядность предоставления информации.

Получить подробную консультацию по содержанию аналитических продуктов, возможности подготовки продуктов для клиента, а также о том, как приобрести исследования можно по e-mail: info@amikron-c.ru или по тел. 8(812)954-36-12.