

Аналитическое агентство

Амикрон
консалтинг

**Рынок бетона
Челябинской области и
Челябинска**
демо-версия

Май 2009

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ.....	3
ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....	4
МЕТОДИКА ИССЛЕДОВАНИЯ.....	5
1.СИТУАЦИЯ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ И ЧЕЛЯБИНСКА	6
2.ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ БЕТОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ.....	10
2.1.Характеристика производства бетона	10
2.2.Производство товарного бетона в Челябинской области.....	12
2.3.Производство железобетона в Челябинской области	15
3.ПРОИЗВОДИТЕЛИ НА РЫНКЕ БЕТОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ	18
3.1.Ведущие игроки рынка бетона.....	18
3.2.Новые бетонные заводы.....	25
4.ЦЕНОВАЯ СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ БЕТОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ	28
4.1.Динамика цен на рынке товарного бетона.....	28
4.2.Динамика цен на рынке железобетона	31
5.РЕГИОНАЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ РЫНКА БЕТОНА В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ.....	32
5.1.Рынок бетона в городах Челябинской области	32
5.2.Рынок бетона г.Челябинска	33
6.ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ И ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА БЕТОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ.....	36
6.1.Перспективы региональной строительной отрасли	36
6.2.Тенденции и перспективы стройиндустрии в Челябинской области.....	38
6.3.Тенденции и прогнозы развития рынка бетона Челябинской области и Челябинска	42
Информация о компании «Амикрон-консалтинг»	46

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ

Перечень таблиц:

- Табл.1.Строительная активность на строительном рынке Челябинской области в январе-марте 2009 г.
- Табл.2.Сегментация бетонных заводов в зависимости от ориентации на потребителя
- Табл.3.Объемы выпуска товарного бетона в Челябинской области по месяцам в период с января 2007 г. по февраль 2009 г.
- Табл.4.Объемы выпуска конструкций и деталей сборных железобетонных в Челябинской области по месяцам в период с января 2007 г. по февраль 2009 г.
- Табл.5.Доли рынка десяти крупнейших производителей товарного бетона Челябинской области
- Табл.6.Доли рынка десяти крупнейших производителей железобетонных изделий Челябинской области
- Табл.7.Характеристика основных производителей бетона и железобетона Челябинской области
- Табл.8.Поставки бетонного оборудования в отдельные предприятия Челябинской области за последние годы
- Табл.9.Уровень и динамика цен на товарный бетон в Челябинской области в 2002-2008 гг.
- Табл.10.Цена приобретения товарного бетона строительными организациями Челябинской области (по месяцам в период с января 2002 по март 2009 г.)
- Табл.11.Цены приобретения отдельных видов бетонных и железобетонных изделий строительными организациями Челябинской области в 2008-2009 гг.
- Табл.12.География размещения бетонных производств в Челябинской области
- Табл.13.Характеристика рынка бетона г.Челябинска
- Табл.14.Оценка объемов рынка бетона г.Челябинска
- Табл.15.Ввод производственных мощностей по выпуску бетона в г.Челябинске за 2005-2008 гг.
- Табл.16.Основные показатели развития рынка товарного бетона Челябинской области и Челябинска в 2007-2008 гг.
- Табл.17.Прогноз объемов рынка бетона в Челябинской области и Челябинске на 2009 г.

Перечень диаграмм:

- Рис.1.Ввод в действие жилых домов в Челябинской области в 1990 2008 гг.
- Рис.2.Доля индивидуального жилищного строительства в общем вводе жилых площадей в эксплуатацию в Челябинской области
- Рис.3.Объемы выпуска товарного бетона в Челябинской области в 2001 2008 гг.
- Рис.4.Динамика производства товарного бетона в Челябинской области по месяцам 2007-2009 гг.
- Рис.5.Объемы выпуска конструкций и деталей сборных железобетонных в Челябинской области в 2001 2008 гг.
- Рис.6.Динамика производства железобетонных изделий в Челябинской области по месяцам 2007-2009 гг.
- Рис.7.Распределение производителей бетона в зависимости от основного вида деятельности
- Рис.8.Помесячная динамика средних цен на товарный бетон в Челябинской области в 2002 2009 гг.
- Рис.9.Структура производства бетона по типам в Челябинской области в 2007 2008 гг.

ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Челябинская область является одним из крупнейших строительных рынков Урала. В 2008 г. в целом по области и по г.Челябинску был зафиксирован значительный рост жилищного строительства. Это потребовало больших объемов производства бетона и увеличило инвестиционную активность в сегменте производства товарного бетона.

В условиях негативных экономических тенденций производственная ситуация несколько изменилась. Обострилась конкуренция, снижается рентабельность производственной деятельности. В связи с высоким интересом к рынку бетона исследовательская компания «Амикрон-консалтинг» в мае 2009 г. подготовила аналитическую записку «Рынок бетона Челябинской области и Челябинска». Исследование рынка бетона направлено на оценку его объемов (в т.ч. в разных сегментах), инвестиционной привлекательности (в т.ч. оценку ввода новых РБУ), конкурентной ситуации, ценовой динамики. Проведено сравнение ситуации на рынке бетона в Челябинской и соседней Свердловской области. Отдельный раздел посвящен анализу ситуации на рынке бетона в столице регионе г.Челябинске. В заключении аналитической записки оценены перспективы развития данного регионального рынка с точки зрения применения конструкционных систем и потребления товарного бетона. Представлен прогноз объемов производства на 2009 г., а также оценка возможностей развития отрасли на среднесрочную и долгосрочную перспективу.

Объектом исследования является ситуация на рынке бетона: товарного бетона и железобетона, применяемого для производства ЖБИ.

Регион исследования – Челябинская область, Челябинск.

Цель исследования: проанализировать развитие ситуации на рынке бетона Челябинской области и Челябинска.

Объем и структура отчета. Общий объем аналитической записки 46 страниц; включает 9 диаграмм, 17 таблиц.

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ БЕТОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Согласно данным официальной статистики, по итогам 2008 г. область заняла среди российских регионов ...-е место по объемам выпуска товарного бетона. Причем в динамике значимость региона в формировании производственных показателей существенно повысилась.

Несмотря на то, что данные официальной статистики сложно назвать объективными, они позволяют оценить динамику производственных показателей и текущую ситуацию на рынке, а также проводить сравнение с другими регионами. Кроме того, официально зафиксированный объем производства является минимальным, т.е. не ниже реального, что позволяет хотя бы приблизительно оценить емкость рынка.



Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Рис. Объемы выпуска товарного бетона в Челябинской области
в 2001-2008 гг.

По данным официальной статистики, в Челябинской области производится не менее ... млн.куб.м товарного бетона в год. Согласно расчетам аналитиков «Амикрон-консалтинг», основанным на объемах потребления цемента и объемах строительной активности, фактический объем производства товарного бетона в регионе составляет ... млн.куб.м.

Табл. Объемы выпуска товарного бетона в Челябинской области по месяцам в период с января 2007 г. по февраль 2009 г.

МЕСЯЦ	Объемы выпуска, тыс.куб.м			Динамика, %	
	2007	2008	2009	2008 г. к 2007 г.	2009 г. к 2008 г.
Январь					
Февраль					
...					

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

С ... месяца в производстве товарного бетона Челябинской области началось стремительное снижение. В настоящее время

Табл. Поставки бетонного оборудования в отдельные предприятия Челябинской области за последние годы

ФИРМА	Город	Оборудование	Тип	Производительность, м³/ч	Тип исполнения	Поставщик оборудования
ООО ПСК «Восток»	г.Челябинск	Elkomix 60	стац.	55	летнее	Элкон
...						

Амикрон-консалтинг

Наиболее активный ввод мощностей по производству бетона был в ... году.

Однако в существующих кризисных условиях, остро отразившихся на строительном рынке Челябинской области, рост инвестиционной активности в ближайшие 1,5-2 года маловероятен.

Табл. Оценка объемов рынка бетона г.Челябинска

ПОКАЗАТЕЛЬ	Всего рынок бетона (включая рынок ЖБИ и бетонных изделий)	В т.ч. рынок товарного бетона
Количество производителей (оценка)		
Объем рынка (объем производства) в 2007-2008 гг.		
Доля Челябинска в формировании рынка бетона Челябинской области		

Амикрон-консалтинг

На Челябинск приходится не менее ...% от общего числа производителей Челябинской области и около ...% регионального производства бетона.

Табл. Основные показатели развития рынка товарного бетона Челябинской области и Челябинска в 2007-2008 гг.

ПОКАЗАТЕЛЬ	Челябинская область	Челябинск
Количество производителей		
- всего*		
- в т.ч. товарного бетона**		
Производственные мощности, млн.куб.м в год		
Среднегодовая загрузка производственных мощностей		
Ввод новых РБУ		
- количество объектов		
- производственная мощность, тыс.куб.м/час		
- производственная мощность, млн.куб.м/год		
Объемы производства, млн.куб.м в год, всего*		
в т.ч.		
- товарного бетона**		

*(включая бетон для производства ЖБИ, бетонных изделий и внутрифирменного использования)

**поставки товарного бетона для продажи

Оценки «Амикрон-консалтинг»

Рост объемов производства товарного бетона не в последнюю очередь объясняется также расширением производственных мощностей в 2008 г. и вводом в строй нескольких новых бетонных заводов.

Табл. Прогноз объемов рынка бетона в Челябинской области и Челябинске на 2009 г.

ПОКАЗАТЕЛЬ	Челябинская область	Челябинск
Объемы рынка, млн.куб.м в год		
- всего бетон		
- в т.ч. товарного бетона		

Прогноз «Амикрон-консалтинг»

По прогнозам аналитиков «Амикрон-консалтинг», по итогам 2009 г. объем рынка бетона ...

В среднесрочной перспективе аналитики «Амикрон-консалтинг» ожидают следующие изменения ситуации:

✓ ...

Информация о компании «Амикрон-консалтинг»







Отчет «Рынок бетона Челябинской области и Челябинска» подготовлен компанией «Амикрон-консалтинг» исключительно в целях информации. Информация, представленная в настоящем отчете, получена из открытых источников. Все мнения и оценки, содержащиеся в настоящем материале, отражают мнение авторов на день публикации. Представленные в обзоре данные носят исключительно ознакомительный характер, обзор не является предложением или советом по инвестициям. «Амикрон-консалтинг» не несет ответственности за какие-либо убытки или ущерб, возникшие в результате использования информации в данном отчете. Все права на данный отчет принадлежат компании «Амикрон-консалтинг». Данный отчет либо любая его часть не может распространяться без письменного разрешения «Амикрон-консалтинг».

Аналитическое агентство «Амикрон-консалтинг» может осуществить более полное и глубокое исследование по данному (либо любому другому) направлению, направленное на разработку и внедрение. Компания также может дополнить исследование по желанию Заказчика.

«Амикрон-консалтинг» предоставляет Клиентам следующие расширенные возможности:

- 1) Консультации по содержанию исследования: представленной в том или ином разделе информации, содержании таблиц, диаграмм, методике исследования, источниках информации и т.п. Получить консультацию можно по e-mail: info@amikron-c.ru или по тел. 8(812)954-36-12
- 2) Адаптация исследования под потребности Клиентов:
 - добавление новых разделов, необходимых Клиенту;
 - обновление информации, содержащейся в исследовании;
 - сбор дополнительной информации;
 - управленческий консалтинг: помощь в разработке и внедрению конкретных экономических и управленческих решений (в т.ч. разработка рекомендаций по материалам исследования, подготовка бизнес-планов, инвестиционных проектов, и т.п.);
- 3) Предоставление скидок постоянным клиентам, а также при заказе более одного исследования;
- 4) Информирование Клиентов о выходе новых исследований (подписаться на рассылку можно по e-mail: info@amikron-c.ru)

Компания «Амикрон-консалтинг» проводит работы, охватывающие следующие направления консалтинга:

-  Подготовка аналитических обзоров, характеризующих тенденции различных рынков;
-  Проведение маркетинговых исследований, в т.ч. полевых работ, направленных на изучение рынка;
-  Консалтинг - диагностика текущего экономического состояния компании-клиента и разработка рекомендаций по совершенствованию деятельности;
-  Услуги в сфере IT: разработка программного обеспечения, позволяющего автоматизировать процесс анализа экономической ситуации на предприятии;
-  Разработка бизнес-планов;
-  Помощь в разработке и внедрении стратегических решений.

E-mail: info@amikron-c.ru, тел. (812) 954-36-12